Expediente: **5543/24**
Carátula: **PROVINCIA DE TUCUMAN DIRECCION GENERAL DE RENTAS (DGR) C/ MERCADEO MARKETING FINANCIERO S.A. (FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ALTOS DE TAFÍ) S/ EJECUCION FISCAL**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA DE COBROS Y APREMIOS N°1 - CONCEPCIÓN**
Tipo Actuación: **FONDO**
Fecha Depósito: **04/10/2025 - 00:00**
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
33539645159 - CAJA DE PREVISION Y S.S. ABOGADOS Y PROC. -
30540962371 - COLEGIO DE ABOGADOS DE TUCUMAN .
90000000000 - MERCADEO MARKETING FINANCIERO S.A. (FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ALTOS DE TAFÍ), -DEMANDADO
20178584961 - PROVINCIA DE TUCUMAN DIRECCION GENERAL DE RENTAS (DGR), -ACTOR

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina De Gestión Asociada De Cobros Y Apremios N°1 - Concepción

ACTUACIONES N°: 5543/24

H108022865950

Juzgado de Cobros y Apremios 2 C.J. Concepción.

SENTENCIA

TRANCE Y REMATE

PROVINCIA DE TUCUMAN DIRECCION GENERAL DE RENTAS (DGR) c/ MERCADEO MARKETING FINANCIERO S.A. (FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ALTOS DE TAFÍ) s/ EJECUCION FISCAL (EXPTE. 5543/24 - Juzgado Cobros y Apremios 2 C.J. Concepción)

CONCEPCION, 03 de octubre de 2025.

VISTO el expediente Nro.5543/24, pasa a resolver el juicio "PROVINCIA DE TUCUMAN DIRECCION GENERAL DE RENTAS (DGR) c/ MERCADEO MARKETING FINANCIERO S.A. (FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO ALTOS DE TAFÍ) s/ EJECUCION FISCAL".

1. ANTECEDENTES

En fecha 07/06/24 el apoderado de la Provincia de Tucumán -DGR- inicia juicio de ejecución fiscal en contra de Mercadeo Marketing Financiero S.A. (Fiduciario Del Fideicomiso Altos De Tafí), CUIT N° 30-70809161-4.

Fundamenta la demanda en las Boletas de Deuda N° BCOT/5661/2024 - BCOT/5662/2024 - BCOT/5663/2024 - BCOT/5664/2024 - BCOT/5665/2024 - BCOT/5666/2024 - BCOT/5672/2024 - BCOT/5674/2024 - BCOT/5682/2024 - BCOT/5688/2024 - BCOT/5705/2024 - BCOT/5706/2024 - BCOT/5709/2024 - BCOT/5712/2024 - BCOT/5727/2024 - BCOT/5729/2024 - BCOT/5730/2024 - BCOT/5731/2024 - BCOT/5732/2024 - BCOT/5733/2024 - BCOT/5735/2024 - BCOT/5736/2024 - BCOT/5734/2024 - BCOT/5737/2024 - BCOT/5738/2024 - BCOT/5739/2024 - BCOT/5740/2024 - BCOT/5741/2024 - BCOT/5743/2024 - BCOT/5744/2024 - BCOT/5745/2024 - BCOT/5746/2024 - BCOT/5742/2024 - BCOT/5747/2024 - BCOT/5748/2024 - BCOT/5749/2024 - BCOT/5750/2024 - BCOT/5751/2024 - BCOT/5752/2024 - BCOT/5755/2024 - BCOT/5757/2024 - BCOT/5758/2024 - BCOT/5759/2024 - BCOT/5760/2024 - BCOT/5761/2024 - BCOT/5762/2024 - BCOT/5654/2024 - BCOT/5655/2024 - BCOT/5604/2024 - BCOT/5605/2024 - BCOT/5606/2024 - BCOT/5607/2024 - BCOT/5612/2024 - BCOT/5613/2024 - BCOT/5614/2024 - BCOT/5615/2024 - BCOT/5616/2024 - BCOT/5617/2024 - BCOT/5623/2024 - BCOT/5624/2024 - BCOT/5625/2024 - BCOT/5630/2024 - BCOT/5631/2024 - BCOT/5633/2024 - BCOT/5635/2024 - BCOT/5637/2024 - BCOT/5636/2024 - BCOT/5639/2024 - BCOT/5643/2024 - BCOT/5645/2024 - BCOT/5640/2024 - BCOT/5648/2024 - BCOT/5650/2024 -

BCOT/5651/2024 - BCOT/5653/2024 - BCOT/5553/2024 - BCOT/5554/2024 - BCOT/5555/2024 - BCOT/5559/2024 - BCOT/5563/2024 - BCOT/5565/2024 - BCOT/5577/2024 - BCOT/5589/2024 - BCOT/5594/2024 - BCOT/5596/2024 - BCOT/5598/2024 - BCOT/5600/2024 - BCOT/5440/2024 - BCOT/5443/2024 - BCOT/5442/2024 - BCOT/5444/2024 - BCOT/5446/2024 - BCOT/5449/2024 - BCOT/5452/2024 - BCOT/5453/2024 - BCOT/5454/2024 - BCOT/5455/2024 - BCOT/5456/2024 - BCOT/5458/2024 - BCOT/5487/2024 - BCOT/5505/2024 - BCOT/5420/2024 - BCOT/5421/2024 - BCOT/5422/2024 - BCOT/5423/2024 - BCOT/5424/2024 - BCOT/5425/2024 - BCOT/5426/2024 - BCOT/5427/2024 - BCOT/5428/2024 - BCOT/5429/2024 - BCOT/5434/2024 - BCOT/5435/2024 - BCOT/5436/2024 - BCOT/5437/2024 - BCOT/5438/2024 - BCOT/5514/2024 - BCOT/5515/2024 - BCOT/5516/2024 - BCOT/5518/2024 - BCOT/5521/2024 - BCOT/5525/2024 - BCOT/5529/2024 - BCOT/5531/2024 - BCOT/5533/2024 - BCOT/5535/2024 - BCOT/5536/2024 - BCOT/5537/2024 - BCOT/5538/2024 - BCOT/5540/2024 - BCOT/5542/2024 - BCOT/5543/2024 - BCOT/5544/2024 - BCOT/5545/2024 - BCOT/5546/2024 - BCOT/5547/2024 - BCOT/5548/2024 - BCOT/5549/2024 - BCOT/5550/2024 - BCOT/5551/2024 - BCOT/5188/2024 - BCOT/5193/2024 - BCOT/5196/2024 - BCOT/5199/2024 - BCOT/5202/2024 - BCOT/5205/2024 - BCOT/5209/2024 - BCOT/5213/2024 - BCOT/5226/2024 - BCOT/5228/2024 - BCOT/5240/2024 - BCOT/5243/2024 - BCOT/5247/2024 - BCOT/5250/2024 - BCOT/5254/2024 - BCOT/5255/2024 - BCOT/5257/2024 - BCOT/5258/2024 - BCOT/5261/2024 - BCOT/5262/2024 - BCOT/5284/2024 - BCOT/5288/2024 - BCOT/5306/2024 - BCOT/5307/2024 - BCOT/5308/2024 - BCOT/5309/2024 - BCOT/5310/2024 - BCOT/5311/2024 - BCOT/5312/2024 - BCOT/5313/2024 - BCOT/5314/2024 - BCOT/5319/2024 - BCOT/5334/2024 - BCOT/5336/2024 - BCOT/5343/2024 - BCOT/5345/2024 - BCOT/5352/2024 - BCOT/5356/2024 - BCOT/5404/2024 - BCOT/5407/2024 - BCOT/5408/2024 - BCOT/5409/2024 - BCOT/5410/2024 - BCOT/5411/2024 - BCOT/5412/2024 - BCOT/5413/2024 - BCOT/5414/2024 - BCOT/5415/2024 - BCOT/5418/2024 - BCOT/5419/2024, por Impuesto Inmobiliario, períodos normales; las cuales fueron firmadas por la Jefa de Sección Control de Obligaciones Tributarias de la Dirección General de Rentas, en San Miguel de Tucumán el día 16/05/2024 - 17/05/2024 - 20/05/2024 - 21/05/204 - 22/05/04 - 23/05/2024.

El monto reclamado es de pesos veintidós millones quinientos trece mil veinticinco con 02/100 ($22.513.025,02), más intereses, gastos y costas judiciales.

En fecha 12/06/24 se da intervención a la parte actora a través de su letrado apoderado y se ordena librar Intimación de Pago.

En fecha 25/03/25 la actora solicita se libre oficio a ARCA a fin de que informe el ultimo domicilio de la firma demandada en autos, siendo el mismo contestado en fecha 27/03/25, denunciando el domicilio de la demandada en San Martín N° 1051, Piso: 4, Dpto. F, San Miguel De Tucumán, Tucumán

En fecha 17/06/25 se intima de pago a la parte demandada en su domicilio fiscal denunciado por la parte ejecutante.

Finalmente, una vez vencido el plazo legal sin que la ejecutada se haya presentado para oponer alguna de las excepciones previstas en el artículo 176 del C.T.P., en fecha 31/07/25 se dispone confeccionar la planilla fiscal y notificarla conjuntamente con la sentencia (arts. 125 del nuevo C.P.C.C. y art. 179 C.T.P.).

En fecha 10/09/25 se dispone librar oficio al cuerpo de peritos contadores a fin de que proceda a actualizar la deuda, siendo el informe adjuntado en fecha 22/09/25

En fecha 23/09/25 se dispone pasar el expediente a despacho para resolver

2. CONSIDERACIÓN DE LOS HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

Luego de realizar previamente un análisis de oficio del título ejecutivo, el hecho relevante a resolver en el presente juicio es si resulta exigible o no la deuda reclamada por la Provincia de Tucumán-D.G.R.- a Mercadeo Marketing Financiero S.A. (Fiduciario Del Fideicomiso Altos De Tafí)

2.1. FUNDAMENTOS DEL ANÁLISIS DE OFICIO DEL TÍTULO EJECUTIVO

El Código Tributario de la Provincia de Tucumán establece que el juez competente examinará el título con que se deduce la ejecución, verificándose los requisitos establecidos por el artículo 172 de dicho Código. El art. 531 del CPCCN establece que “El juez examinará cuidadosamente el instrumento con que se deduce la ejecución”. Incluso dentro del ámbito de la ejecución fiscal a nivel nacional se aplica dicho precepto. Las facultades establecidas no son exclusivas de la primera oportunidad procesal en el cual el juez tiene contacto con la causa (ver: PODETTIJ.R.: Tratado de las Ejecuciones, Bs. As. 1997, n° 151; PALACIO, L.: Derecho Procesal Civil, Bs. As. 1982, n° 1069; FALCÓN: Código, sobre el art. 551, punto 9.5.; FENOCHIETTO-ARAZI, Código, sobre el art. 531 § 2, y también a propósito del art. 551 § 2 a.).

Es por ello que el C.T.P., dispone en el artículo n° 172 que: El juez competente examinará el título con que se deduce la ejecución y, si hallara que es de los comprendidos en el artículo 172 y que se encuentran cumplidos los presupuestos procesales, en un solo auto dispondrá que se intime por mandamiento de pago y embargo contra el deudor por la cantidad reclamada, más lo que el juzgado estime para intereses y costas, citándolo de remate para que oponga excepciones en el término de cinco (5) días a contar desde la fecha de notificación.

De la interpretación armónica de ambos preceptos normativos, puede deducirse que la existencia y la habilidad del título constituyen presupuestos inexorables para el ejercicio de la acción ejecutiva, y que corresponde al juez examinar la concurrencia de los recaudos legales al momento de despachar el mandamiento de intimación de pago y, aún a falta de oposición del ejecutado, al momento de dictar sentencia de trance y remate. La Excma. Corte Suprema de Justicia de la Provincia de Tucumán destacó que éste deber legal viene impuesto asimismo a los tribunales de alzada porque el control de oficio de los presupuestos de admisibilidad, es una de las características del juicio de tipo ejecutivo (CSJT, Sentencia n° 800, 21.08.2009; CSJT, Sentencia n° 1082, 10.11.2008; CSJT, Sentencia n° 1178, 28.12.2005; CSJT, Sentencia n° 251, 26.04.2004; CSJT, Sentencia n° 344, 19.05.2004, entre otros pronunciamientos).

Así también, nuestra Excelentísima Corte Suprema de Justicia en causa: Provincia de Tucumán - D.G.R.- Vs. La Cartujana S.R.L. s/Ejecución Fiscal, Nro. Sent. 874, 18.08.2015, sostuvo que conforme ley expresa, y a las conclusiones de la doctrina y jurisprudencia, el juez de la ejecución debe de oficio analizar los requisitos extrínsecos del título y rechazar la ejecución cuando estos no se encontraren reunidos. Incluso, manifiesta, de manera expresa, que ese análisis debe hacerse en todo momento, pero fundamentalmente en dos etapas, a saber: 1) el mandamiento e intimación de pago, y 2) la sentencia de trance y remate. Por ello, la jurisprudencia reiteradamente ha dicho que la inhabilidad de título debe ser decretada por el juez, si el título no reúne los requisitos necesarios, no obstante que no haya sido opuesta por la parte demandada o no receptada. Además, se infiere que, del mismo modo que de la incontestación de la demanda en un juicio ordinario, no ha de seguirse, necesariamente, una sentencia de condena haciendo lugar a la demanda, con mayor razón todavía ello es predicable del juicio ejecutivo, donde la vía ejecutiva es un privilegio otorgado en consideración de la habilidad del título mismo. Como lo enseñan correctamente los autores: “el principio nulla executio sine título” se extiende a la existencia misma del juicio ejecutivo (Fenochietto-Arazi, op. cit., sobre el art. 531 § 2), y por ello, cabe incluso “la posibilidad de que la inhabilidad de título sea declarada de oficio por el tribunal de alzada....” (Palacio, L.: op. cit., n° 1069). Es por ello que la facultad descripta está sumamente aceptada para juzgados de ejecución de primera instancia y del análisis efectuado, no es admisible sostener el silogismo que postula que a falta de oposición de excepciones debe conducir “forzosamente” al dictado de una sentencia de condena, de trance y remate, en nuestro caso.

Esto es, la falta de contestación del demandado no configura un supuesto de silencio como manifestación de la voluntad conforme a la pretensión deducida en la demanda, desde que no concurre ninguno de los casos de excepción previstos en la legislación nacional de fondo (art. 263 del Código Civil y Comercial de la Nación) que autorizarían a atribuir un sentido positivo a la actitud de no contestar la demanda; por el contrario, se trata más bien del incumplimiento de una carga procesal que pone en cabeza del juez la facultad (no el deber) de interpretar dicha conducta según las circunstancias del caso y al derecho aplicable (cfr. Corte Suprema de Justicia - Sala Civil Y Penal, “Estrada Santiago Damian Vs. Cooperativa Frutihorticola De Productores Residentes Bolivianos 6 De Agosto Y Otros S/ Daños Y Perjuicios”, Sentencia N° 271 del 15/03/2022; Camara Civil En Doc. Y Locaciones Y Familia Y Suces. - Conce - Sala En Lo Civil En Documentos Y Locaciones, “Augier Emiliano Vs. Villarreal Pedro Dante S/ Cumplimiento De Contrato”, sentencia N° 68 del 02/07/2019; Camara Civil En Doc. Y Locaciones Y Familia Y Suces. - Conce - Sala En Lo Civil En Documentos Y Locaciones, “Perez Luis Ruben Y Olivera Maria Teresa Vs. Campos Raimundo Y Otros S/ Desalojo”, Sentencia N° 126 Del 05/12/2012; Camara Civil En Doc. Y Locaciones Y Familia Y Suces. - Conce - Sala En Lo Civil En Familia Y Sucesiones, “Diaz Evarista Del Carmen Vs. Mahillo Marta Asuncion O Maillo Marta Asuncion S/ Desalojo”, Sentencia N° 78 Del27/06/2011).

Por otro lado, es necesario resaltar que la presente ejecución se solventa en el "deber de contribuir" o de "pagar impuestos": "Toda persona tiene el deber de pagar los impuestos establecidos por la ley para el sostenimiento de los servicios públicos", Art. XXXVI de la Declaración Americana de los Derechos y Deberes del Hombre (adoptada por la IX Conferencia Internacional Americana, en la Ciudad de Bogotá, Colombia, 30.03.48, Res. XXX). En idéntico sentido, el Capítulo I, art. 29, de la Declaración Universal de los Derechos y Deberes del Hombre (1948) reconoce los deberes frente a la sociedad, destacándose el "deber de pagar los impuestos". Las Declaraciones mencionadas fueron incorporadas a los Tratados Internacionales que integran el Art. 75 Inc. 22 de la CN, las cuales tienen rango y jerarquía constitucional, por lo tanto, son más que deberes éticos que inspiran el cumplimiento, tratándose de verdaderas obligaciones generales de cumplimiento. Conforme Rodriguez Bereijo, el deber de pago de los impuestos o tributos se encuentra dentro de los deberes generales de prestación (Rodriguez Bereijo, Álvaro: "El deber de contribuir como deber constitucional. Su significado jurídico", Revista Española de Derecho Financiero, 1° 125, enero - marzo, 2005, Civitas, Madrid).

La jurisprudencia de nuestra Corte local considera, con respecto al análisis de oficio de la habilidad del título ejecutivo, lo siguiente: "Esta Corte tiene dicho que la existencia y habilidad del título constituyen presupuestos inexorables para el ejercicio de la acción ejecutiva. Y que corresponde al juez examinar la concurrencia de los recaudos legales al momento de despachar el mandamiento de intimación de pago y, aún a falta de oposición del ejecutado, al momento de dictar sentencia de trance y remate. Este deber legal, en caso de apelación, viene impuesto asimismo, al tribunal de alzada porque el control de oficio de los presupuestos de admisibilidad, es característica del juicio ejecutivo." (CSJT, sent. 1082 del 10/11/2008, "La Gaceta S.A. vs. Tale Luis Roberto y otro s/ Ejecución hipotecaria"; sent. 1178 del 28/12/2005, "Caja Popular de Ahorros de la Provincia de Tucumán vs. Zurita Ángel Rolando y otros s/ Cobro ejecutivo; sent. 251 del 26/4/2004, "Servicio Provincial de Agua Potable y Saneamiento vs. Muñoz, Antonio s/ Apremio"; sent. 344 del 19/5/2004, "Servicio Provincial de Agua Potable y Saneamiento vs. Omodeo S.A. s/ Apremio"; entre otros pronunciamientos).

En este sentido, la jurisprudencia dijo también que el examen cuidadoso del título en la oportunidad prevista en el art. 531 CPCCN supone una primera valoración del juez acerca de su eficacia, fuera de dicha oportunidad, el juez debe volver a apreciar la habilidad del título al momento de dictar sentencia de trance y remate, aún en el supuesto de que la parte demandada no haya opuesto excepciones (CNCiv., Sala B, 1996, fallo: "Serendipia S.A. c/Municipalidad de Bs. As").

2.2. ANÁLISIS DEL TÍTULO EJECUTIVO

El Art. 172 del Código Tributario Provincial establece que los créditos tributarios se harán efectivos de acuerdo al procedimiento establecido en ese mismo Código. Además, nos dice que constituye título suficiente la boleta de deuda expedida por la Autoridad de Aplicación.

De esta manera, la boleta de deuda debe contener como mínimo: 1) Nombre o razón social del deudor. 2) Domicilio fiscal. 3) Períodos fiscales adeudados. 4) Número de partida, cuenta, patente o padrón. 5) Concepto de la deuda. 6) Importe original de la deuda impaga. 7) Lugar y fecha de expedición de la Boleta de Deuda. 8) Firma del funcionario autorizado.

Del análisis de las boletas de deuda se corrobora que las mismas contienen todos los elementos configurativos para ser considerado título hábil.

Del análisis realizado del título y del expediente se llega a la conclusión que la boleta de deuda acompañada fue realizada de conformidad con el Art. 172 CTP, la que, además, como acto administrado unilateral del Estado goza de presunción de legitimidad (art. 47 de la Ley de Procedimientos Administrativo Local).

Por último, cabe destacar que el crédito tributario en ejecución es por el Impuesto Inmobiliario, el cual está previsto en el Art. 200 del CTP, que establece lo siguiente: “Por cada inmueble rural o urbano, ubicado en el territorio de la Provincia, se pagará un impuesto anual, según las alícuotas y adicionales fijados por Ley Impositiva.

Los inmuebles rurales improductivos sufrirán un recargo adicional. Las porciones de inmuebles ocupadas por adquirentes bajo el régimen de condominio no sometidos al depropiedad horizontal o de conjuntos inmobiliarios, así como los poseedores a título de dueño en la misma situación, pagarán el citado impuesto según el porcentaje que les corresponda sobre el total del inmueble. Estos pagos serán tomados a cuenta del que definitivamente corresponda cuando obtengan su identificación catastral, y reemplazarán al original cuando alcancen el cien por ciento (100%)”.

2.3. CONCLUSIÓN

El hecho de que la demandada no se haya opuesto al progreso de la presente ejecución no conduce necesariamente a hacer lugar a la demanda, en tanto es menester analizar previamente y de oficio la habilidad de los títulos ejecutivos acompañados por la parte actora.

Esto según se desprende del juego de los arts. 172 y 192 del C.T.P., y conforme el criterio plasmado en reiteradas ocasiones por nuestra Corte Suprema de Justicia (cfr. CSJT, Sentencia n° 800, 21.08.2009; CSJT, Sentencia n° 1082, 10.11.2008; CSJT, Sentencia n° 1178, 28.12.2005; CSJT, Sentencia n° 251, 26.04.2004; CSJT, Sentencia n° 344, 19.05.2004; CSJT, “Provincia de Tucumán - D.G.R.- Vs. La Cartujana S.R.L. s/Ejecución Fiscal”, sentencia N° 874 del 18.08.2015; entre otros pronunciamientos).

Siendo esto así, y habiendo realizado el debido control de los títulos ejecutivos presentados con la demanda, concluyo que debe prosperar la presente ejecución por el capital reclamado con más los intereses resarcitorios y punitorios correspondientes (art. 50 y 89 del C.T.P.).

3. COSTAS

Atento al resultado del juicio, las costas se imponen a la parte demandada vencida (art. 61 Cód. Proc. Civil y Comercial de Tucumán).

4. HONORARIOS

Atento a lo normado en el art. 20 de la ley 5.480, corresponde regular honorarios profesionales al abogado Carlos Antonio Farall.

En tal sentido se tomará como base el capital reclamado en el escrito de demanda ($14.088.609,33), más intereses resarcitorios ($9.746.159,34) y los punitorios devengados hasta la fecha de la presente sentencia ($15.049.452,49), de acuerdo con lo considerado por el tribunal de Alzada en su sentencia de fecha 20/03/2023 dictada en la causa “Provincia de Tucumán D.G.R. C/ SA Ser S/ Ejecución Fiscal - Expte. N° 1366/21” dando un resultado de $38.884.221,16.

Tomando en cuenta dicha base, el carácter en que actúa el abogado apoderado (doble carácter), y lo normado por los Arts. 1, 3, 14, 15, 38, 44 y 63 de la Ley 5.480 y concordantes, realizados los cálculos aritméticos correspondientes (la base reducida en un 50% por no haber excepciones planteadas, por un 16% por ser parte vencedora incrementado un 55% por la actuación en el doble carácter), el resultado obtenido es $4.821.643,42 .

Por ello, corresponde regular en la presente causa la suma de pesos cuatro millones ochocientos veintiún mil seiscientos cuarenta y tres con 42/100 ($4.821.643,42) en concepto de honorarios profesionales a favor del abogado Carlos Antonio Farall.

5. PLANILLA FISCAL

Conforme surge de las constancias de autos, se confeccionó planilla fiscal por la Tasa Proporcional de Justicia, prevista en el Art. 323 del CTP, ordenándose pagar la misma a la parte condenada en costas.

Asimismo, cabe destacar que en virtud de lo establecido en el Art. 335 del CTP: "Esta liquidación será considerada determinación impositiva, a los efectos del procedimiento reglado en el capítulo I del título V del libro primero de este Código Tributario, y se ordenará el pago de la misma a la parte que corresponda."

Por lo expuesto, corresponde otorgar un plazo de 15 días desde la notificación de la presente determinación de la Tasa Proporcional de Justicia a la parte demandada, condenada en costas, a los fines de que proceda a cancelar el monto de pesos doscientos cuarenta y nueve mil seiscientos treinta con 25/100 ($249.630,25), bajo apercibimiento de quedar expedita la vía del cobro por ejecución fiscal dentro de este mismo proceso.

6. RESUELVO

1) ORDENAR se lleve adelante la presente ejecución seguida por Provincia de Tucumán -D.G.R.- en contra de Mercadeo Marketing Financiero S.A. (Fiduciario Del Fideicomiso Altos De Tafí), CUIT N° 30-70809161-4, por la suma de pesos veintidós millones quinientos trece mil veinticinco con 02/100 ($22.513.025,02), en concepto de capital, con más los intereses resarcitorios y los punitorios correspondientes (arts. 50 y 89 del C.T.P.).

2) Imponer las costas del presente juicio a la parte demandada, conforme lo expuesto en los considerandos (art. 61 CPCCTuc).

3) Regular honorarios al abogado Carlos Antonio Farall por la suma de pesos cuatro millones ochocientos veintiún mil seiscientos cuarenta y tres con 42/100 ($4.821.643,42) en todo concepto por las labores cumplidas en el presente juicio de ejecución fiscal, conforme a lo considerado.

4) Intimar a la parte condenada en costas para que en el plazo de 10 (diez) días acredite el pago de los aportes y los bonos profesionales (art. 174 C.T.P.).

5) Comunicar a la Caja de Previsión y Seguridad Social de Abogados y Procuradores a los efectos de dar cumplimiento con la Ley 6.059; y al Colegio de Abogados a los efectos correspondientes.

6) Intimar por el plazo de 15 días a Mercadeo Marketing Financiero S.A. (Fiduciario Del Fideicomiso Altos De Tafí), CUIT N° 30-70809161-4, al cumplimiento del pago de la Planilla Fiscal practicada por la Secretaria Actuaria por la suma de pesos doscientos cuarenta y nueve mil seiscientos treinta con 25/100 ($249.630,25) bajo apercibimiento de quedar expedita la vía del cobro por ejecución fiscal dentro de este mismo proceso, conforme lo considerado. Adjuntar la planilla fiscal al momento de notificar la parte resolutiva de la presente sentencia.

HACER SABER

Actuación firmada en fecha 03/10/2025

Certificado digital:
CN=IRIARTE Adolfo Antonio, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20248024799

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar.