

Expediente: **503/03**
Carátula: **LA ROSA S.R.L. S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN I**
Tipo Actuación: **INTERLOCUTORIAS CIVILES**
Fecha Depósito: **21/08/2024 - 04:52**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
900000000000 - SUPERIOR GOBIERNO DE LA PCIA. DE TUCUMAN, -DEMANDADO
900000000000 - GOMEZ, MAXIMO EDUARDO-DERECHO PROPIO
27232958613 - LA ROSA S.R.L., -ACTOR

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 503/03



H20701705006

JUICIO: LA ROSA S.R.L. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE. N°: 503/03.-

Juzg Civil Comercial Común 1° Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

R E G I S T R A D O

N° DE SENTENCIA AÑO
(VER ÚLTIMA PÁG.) 2024

Concepción, 20 de agosto de 2024.-

AUTOS Y VISTOS:

Para resolver en los autos del título, y

CONSIDERANDO:

- 1.- Que en fecha 03/08/2024 la letrada Ana Valeria Orellana Otonello apoderada de la parte actora, solicita se dicte Resolución Ampliatoria de Sentencia de fondo de fecha 27/05/2014 y Ampliatoria de fecha 26/03/2021, donde expresamente se consigne que se trata de una inscripción originaria, según surge de los informes del Registro Inmobiliario de la Provincia y la Dirección General de Catastro Parcelario de los Padrones N° 191378 y 191407.
- 2.- Adjunta Certificados Catastrales para Inscripción de Higuera, a fin de que la sentencia ampliatoria a dictarse se consignent todos los datos allí descriptos y se proceda a poner en vigencia catastral los Planos de Mensura N° 40.531/03 y 40.161/03.

3.- Asimismo, corresponde ampliar la sentencia definitiva respecto del Certificado Catastral expedido por la Dirección Gral. de Catastro en fecha 01/07/2024, respecto del Padrón N° 191407 y del Padrón N° 191378.

Por ello,

RESUELVO:

I.- AMPLIAR la sentencia definitiva N° 160 de fecha 27/05/2014, conforme al Certificado de Catastral para Inscripción de Higuera respecto del Padrón N° 191407, Matrícula 43705, Circ. 2, Sección F, Lámina 157, superficie según Plano: 2423634.5832 m2. Lados: Polígono: 1. LADO K-L=233.20M; LADO L-LL=59.49M; LADO LL-M=150.90M; LADO M-N=129.60M; LADO N-Ñ=64.39M2; LADO Ñ-O=176.19M; LADO O-P=78M; LADO P-Q =66,70M; LADO Q-R=275,89M; LADO R-S=285.26M; LADO S-T=395.40M; LADO T-U=191.29M; LADO U-V=770.59M; LADO V-W=260.15M; LADO W-X=597.45M; LADO X-Y=511.62M; LADO Y-Z=233.10M, LADO Z-a=237.28M; LADO a-A=287,67M; LADO A-B=47.39M; LADO B-C=380.82M; LADO C-D=120.44M; LADO D-E=44.20M; LADO E-F=62.89M; LADO F-G=89M; LADO G-H=38.38M; LADO H-I=148.05M; LADO I-J=86,10M; LADO J-K=177M. LINDA AL SUR: CAMINI VECINAL Y CALLE BENJAMIN SOTELO; AL OESTE: CAMINO VECINAL Y NATIVIDAD BRITO; AL NORTE: CLEMENTE BRITO; AL ESTE: CAMINA VECINAL Y PAUL BOULLE.

Respecto del Padrón N° 191378, Matrícula: 43705, Circ.:2; Sección: F, Lámina: 157; superficie según plano. 7399810.0022m2. LADOS: POLÍGONO: 1. LADO 5-6=178,13M; LADO 6-7=725,36M; LADO 7-8=116.81M; LADO 8-9=120.07M; LADO 9-10=236.48M; LADO 10-11=636.40M; LADO 11-12=215.08M; LADO 12-13=350.24M; LADO 13-14=379.78; LADO 14-15=257.35M; LADO 15-16=141.78M; LADO 16-17=149.34M; LADO 17-18=169.05M; LADO 18-19=109.43; LADO 19-20=111.07M; LADO 20-21=72.27M; LADO 21-22=117.24M; LADO 22-23=108.42M; LADO 23-24=72,19M; LADO 24-25=331.17M; LADO 25-26=271.22M; LADO 26-27= 89.53M; LADO 27-28=95.28M; LADO 28-29=318.67M; LADO 29-30=85.02M; LADO 30-31=89.88M; LADO 31-32=72.20M; LADO 32-33=100.49M; LADO 33-34=73.26M; LADO 34-35=196.67M; LADO 35-36=252.74M; LADO 36-37=334.83M; LADO 37-38=913.89M; LADO 38-39=100.39M; LADO 39-40=84.55M; LADO 40-41=151.41M; LADO 41-42=188.87M; LADO 42-43=85.49M; LADO 43-44=167.38M; LADO 44-45=108.69M; LADO 45-46=122.24M; LADO 46-47=187.54M; LADO 47-48=236.64M; LADO 48-49=397.67M; LADO 49-50=142.14M; LADO 50-51=598.61M; LADO 51-52=205M; LADO 52-53=275.05M; LADO 53-54=74.58M; LADO 54-55=755.84M; LADO 55-56=139.38M; LADO 56-57=99.86M; LADO 57-1=407.45M; LADO 1-2=90.17M; LADO 2-3=430.42M; LADO 3-4=24.75M; LADO 4-5=316.80M. LINDA AL SUR: CON MANUEL MORENO-SUC. DE NASARIO CARRIZO; AL OESTE: NICOLÁS APARICIO; AL NORTE: SUC. DE AMADO QUINTANA-SUC. DE JUSTO CORREA; AL ESTE: SUC. DE GRISELDA DÍAZ- SUC. DE SEGUNDO BARRIONUEVO- PRIMITIVA VDA. DE DÍAZ.

HÁGASE SABER.-

Certificado digital:
CN=HEREDIA Maria Ivonne, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 23166917824

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.