

Expediente: **3291/25-I1**

Carátula: **INTERNATIONAL BUSINESS ADVISORS SA C/ FIDEICOMISO LOS POCITOS Y OTROS S/ COBRO EJECUTIVO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **09/04/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

20164587100 - *INTERNATIONAL BUSINESS ADVISORS SA, -ACTOR*

90000000000 - *FIDEICOMISO LOS POCITOS, -DEMANDADO*

90000000000 - *CASTILLO, CARLOS GUSTAVO-DEMANDADO*

20164587100 - *BRANDENBURG, PEDRO ENRIQUE-POR DERECHO PROPIO*

20248030543 - *RIVAROLA, ROBERTO ESTEBAN-TERCERO*

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 3291/25-I1



H106039052526

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones III

JUICIO: INTERNATIONAL BUSINESS ADVISORS SA c/ FIDEICOMISO LOS POCITOS Y OTROS s/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE: 3291/25-I1.-

Proveyendo escrito: **OTROS - POR: RIVAROLA, FERNANDO ALFREDO - 08/04/2026 07:51.**

San Miguel de Tucumán, 08 de abril de 2026.

1) Téngase presente lo manifestado.

2) Atento a lo proveído en fecha 07/04/26, líbrese oficio al Registro Inmobiliario con caracter de URGENTE a fin de comunicar que el oficio **H106039009757** fue librado por error material y se declaró nulo, debiendo **abstenerse de tomar razón del mismo y/o, en su caso, dejar sin efecto cualquier asiento registral que se hubiere practicado en su consecuencia, manteniéndose vigente** la medida cautelar oportunamente ordenada sobre la porción identificada como Lote 5, Manzana "I", del Barrio Privado "Las Quintas II" perteneciente a la **Matrícula Registral T-58052.**

3) Se encuentran autorizados para diligenciar el mismo los letrados Fernando Alfredo Rivarola MPN° 7043 y Pedro Enrique Brandenburg MPN° 2784. 3291/25-I1.JNC.

Actuación firmada en fecha 08/04/2026

Certificado digital:

CN=RIVAS Carlos Raul, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20231177281

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.