

Expediente: **902/25**  
Carátula: **MAEBA SRL C/ LUCENA JUAN CARLOS S/ COBRO EJECUTIVO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**  
Tipo Actuación: **SENTENCIA MONITORIA EJECUTIVA**  
Fecha Depósito: **08/04/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**  
27249578091 - MAEBA SRL, -ACTOR  
90000000000 - LUCENA, JUAN CARLOS-DEMANDADO  
27249578091 - CONTARINI, MARIA CECILIA-POR DERECHO PROPIO  
33539645159 - CAJA DE PREVISION Y S.S. ABOGADOS Y PROC. -

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 902/25



H106038415282

### Juzgado Civil en Documentos y Locaciones IIIª Nominación

**JUICIO: MAEBA SRL c/ LUCENA JUAN CARLOS s/ COBRO EJECUTIVO - EXPTE. N° 902/25**

**San Miguel de Tucumán, 07 de abril de 2025.-**

### **AUTOS Y VISTOS:**

Para resolver estos autos caratulados "MAEBA SRL c/ LUCENA JUAN CARLOS s/ COBRO EJECUTIVO", y;

### **CONSIDERANDO:**

Que la parte actora, **MAEBA SRL**, deduce demanda ejecutiva en contra de **JUAN CARLOS LUCENA, D.N.I. N°21.335.745**, por la suma de **PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS (\$2.599.800.-)** por capital reclamado, con más intereses, gastos y costas, suma ésta que surge de seis pagarés firmados por la parte demandada, cuyas copias se encuentran agregadas en autos, manifestando la apoderada del actor que el deudor realizó pagos parciales, quedando un saldo por el cual inicia la presente demanda.-

Que en cumplimiento con el artículo 52 de la ley 24.240 se corrió vista a la Sra. Agente Fiscal quien dictamina que los presentes autos se encuentran en condiciones para dictar sentencia de trance.-

El título base de la presente acción es pagadero a la vista y habiendo manifestado el actor en la demanda que la mora se produjo el día 15/07/2024 (pagaré por la suma de \$264.000.- saldo de \$164.800.-); el día 11/09/2024 (pagaré por la suma de \$415.800.- saldo \$323.400.-); el día 30/09/2024 (pagaré por la suma de \$405.900.- saldo \$315.700.-); el día 06/09/2024 (pagaré por la suma de

\$460.000.- saldo **\$402.500.-**); el día 19/11/2024 (pagaré por la suma de **\$732.600.-**); el día 14/10/2024 (pagaré por la suma **\$660.800.-**), debe considerarse que la parte deudora ha sido constituida en mora en dichas fechas, siendo dicho momento a partir del cual deben correr los accesorios del crédito reclamado.-

Encontrándose el título base de la presente acción comprendido en los supuestos previstos por el Art. 567 del CPCC y estando reunidos los requisitos formales de admisibilidad, corresponde dictar sentencia monitoria ejecutiva y ordenar llevar adelante la presente ejecución.-

En materia de **intereses**, considerando que nuestro país atraviesa un fenómeno inflacionario, el capital devengará los intereses pactados en el instrumento base de la demanda, no pudiendo exceder el valor equivalente al porcentual de la tasa activa, cartera general (préstamos) nominal, anual, vencida a treinta días del Banco de la Nación Argentina desde la mora hasta el efectivo pago, de conformidad con el fallo “Olivares Roberto Domingo vs. Michavila Carlos Arnaldo y otro s/ Daños y Perjuicios” (CSJT, 23/09/14).-

Las **costas**, se imponen a la parte demandada (art. 584 C.P.C. y C.).-

a- Cabe precisar que la parte demandada tiene la posibilidad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la citación, de depositar el importe reclamado o de oponerse a la ejecución mediante la articulación de defensa legítima, ofreciendo las pruebas que intente valerse.-

Datos de la cuenta judicial para realizar el depósito: cuenta a nombre de los autos del rubro N° **562209590960585** y C.B.U. N° **2850622350095909605855**, titular: Poder Judicial de Tucumán, CUIT N°30-64881575-8, Banco Macro SA.-

b- Cabe señalar también que la notificación de la presente resolución importará el requerimiento para que el ejecutado, dentro del mismo plazo indicado en el párrafo anterior, constituya domicilio bajo apercibimiento de quedar automáticamente constituido en los estrados del Juzgado (Art. 587 Procesal).-

c- Por último, corresponde aclarar que la presente resolución deberá notificarse en el domicilio del demandado, debiendo el Oficial Notificador proceder conforme lo prescripto por los Arts. 201 y 202 Procesal.-

**II-** Que atento al estado de autos resulta procedente regular **honorarios** a la profesional interviniente fijándose como base regulatoria el importe correspondiente al capital reclamado en \$2.559.800.-, más los intereses condenados, desde la fecha de la mora hasta la presente regulación, reducido en un 30% conforme lo prescribe el art. 62 de la Ley Arancelaria (LA).-

Asímismo, se tendrá en cuenta el carácter de apoderada de la letrada interviniente, el valor, motivo y calidad jurídica de la labor desarrollada en autos. Se considerará también lo previsto por los Art. 15, 16, 19, 20, 38, 44, 62 y demás concordantes de la ley 5.480 y disposiciones legales de las leyes 6.508.-

Sobre la base obtenida se aplica la escala prevista en el art. 38 in fine de la LA y se asigna el 11% a la letrada apoderada del actor.-

En la especie, los guarismos resultantes no alcanzan a cubrir el mínimo legal previsto en el art. 38 de la L.A, por lo que se fijan en el valor de una consulta escrita con más el 55% de procuratorios

atento el doble carácter.-

Por ello,

**RESUELVO:**

- 1) ORDENAR** se lleve adelante la presente ejecución monitoria seguida por **MAEBA SRL** en contra de **JUAN CARLOS LUCENA, D.N.I. N°21.335.745**, hasta hacerse la parte acreedora íntegro pago del capital reclamado en **PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS (\$2.599.800.-)** con más la suma de **PESOS SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS (\$767.900.-)** para responder -provisoriamente- por acrecidas, con más gastos, costas e intereses; conforme lo considerado.-
- 2) IMPONER** las costas a la parte demandada (art. 584 CPCCT); conforme lo considerado.-
- 3) REGULAR HONORARIOS** a la letrada **MARIA CECILIA CONTARINI** (apoderada del actor) en la suma de **PESOS SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL (\$775.000.-)**, conforme lo considerado.-
- 4) CITAR** al demandado, **JUAN CARLOS LUCENA**, para que en el plazo de CINCO (5) días: **a)** oponga las excepciones legítimas y ofrezca la prueba de la que intente valerse, o **b)** cumpla voluntariamente con lo ordenado en el pto. 1 a.- y deposite el importe reclamado. Se le hace saber que transcurrido dicho plazo sin mediar oposición ni cumplimiento, la sentencia monitoria ejecutiva quedará firme (arts. 574 y 587 CPCCT).-
- 5)** El demandado, **JUAN CARLOS LUCENA**, deberá constituir **domicilio digital** en el plazo de CINCO (5) días, bajo apercibimiento de quedar automáticamente constituido en los estrados del Juzgado (Conf. Art. 587 Procesal).-
- 6) LIBRAR CÉDULA-**

**HÁGASE SABER**

**DR. CARLOS RAÚL RIVAS - JUEZ**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones**

**III Nominación**

MBN

Actuación firmada en fecha 07/04/2025

Certificado digital:  
CN=RIVAS Carlos Raul, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20231177281

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.

