

Expediente: **5885/24**

Carátula: **BALATTO BERTA LIDIA C/ ROLDAN ELSA ADELA Y OTROS S/ REIVINDICACION**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N° 1**

Tipo Actuación: **DECRETOS CON FD**

Fecha Depósito: **01/05/2026 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

20110189312 - ROLDAN, ELSA ADELA-DEMANDADO/A

90000000000 - PACHECO, LUIS VICENTE-DEMANDADO/A

90000000000 - ROLDAN, HUGO-DEMANDADO/A

20271979658 - BALATTO, BERTA LIDIA-ACTOR/A

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 1

ACTUACIONES N°: 5885/24



H102316132376

**JUICIO: BALATTO BERTA LIDIA c/ ROLDAN ELSA ADELA Y OTROS s/ REIVINDICACION. EXPTE. 5885/24. Juzgado Civil y Comercial Común X nom**

San Miguel de Tucumán, abril de 2026. Proveyendo el escrito OTROS - POR: PICABEA, JULIO GUSTAVO - 26/04/2026 19:04.

1. Téngase por repuesta la tasa proporcional y aportes previsionales del art. 27 ley 6059. Se adjunta el pago efectuado por comprobante con los siguientes datos: -Fecha: 14/04/2026 - 20110189312 PICABEA JULIO GUSTAVO -Concepto: BONOS PROFESIONALES LEY 5233 (CAPITAL) -Nro Comp: 372883460 -Monto: 24000-Fecha: 14/04/2026 - 20110189312 PICABEA JULIO GUSTAVO -Concepto: TASA POR PRESENTACIÓN DE JUICIO (APERSONAMIENTO) -Nro Comp: 372882213 -Monto: 46030;-Fecha: 26/04/2026 - 20110189312 PICABEA JULIO GUSTAVO -Concepto: TASA POR PRESENTACIÓN DE JUICIO (APERSONAMIENTO) -Nro Comp: 374114112 -Monto: 1000.

2. Córrese traslado de la reconvencción por prescripción adquisitiva y de la documental acompañada a BERTA LIDIA BALATTO DNI n° 4.745.546, para que en el plazo de QUINCE DÍAS conteste demanda en los términos del art. 435 CPCCT. El incumplimiento a dicha carga procesal, dará lugar a lo dispuesto en los arts. 267 y 438 del CPCCT. Notificaciones diarias (arts. 197 y 199 CPCCT).

3. Librese oficio a la Dirección General de Catastro para que informe las condiciones de dominio del inmueble ubicado en Larrea s/n., entre Calles Puyerrredon y Constitución Maz. J L/C 9 El Manantial, identificado con el padrón inmobiliario N°234735 Nomenclatura Catastral: MATRICULA CATASTRAL y NUMERO DE ORDEN: 3625BIS/1145; CIRC 1, SECCION 16, MANZANA O LAMINA 152 (a), PARCELA 9. Adjúntese al oficio el plano de mensura acompañado en la presentación del 14/04/2026. Deposítese en el casillero de la parte demandada reconviniente para su diligenciamiento. DRC 5885/24 FDO. DR. SANTIAGO JOSE PERAL - JUEZ

Certificado digital:  
CN=PERAL Santiago Jose, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20341863571

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.