

Expediente: **9368/16**

Carátula: **EDIFICADORA DEL NORTE S.A. C/ CAJA POPULAR DE AHORROS DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN S/ RESTITUCION DE BIENES**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **15/04/2026 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

20082855042 - EDIFICADORA DEL NORTE S.A., -ACTOR

20235180481 - CAJA POPULAR DE AHORROS DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN, -DEMANDADO

90000000000 - ABELLA LAZARTE, ROMINA CONSTANZA-PERITO

20213289803 - ABDALA, MARTIN EUGENIO-APODERADO ACTOR

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 9368/16



H106019062223

**AUTOS: EDIFICADORA DEL NORTE S.A. c/ CAJA POPULAR DE AHORROS DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN s/ RESTITUCION DE BIENES Expte: 9368/16 Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I**

San Miguel de Tucumán, 13 de abril de 2026.-

**I.-** Previo a regular honorarios y a fin de determinar la base regulatoria, conforme lo dispuesto por el art. 39 inc. 3 de la Ley N° 5480, **córrase vista** a los letrados intervinientes y a los obligados al pago de los honorarios, con transcripción de la citada norma, para que en el plazo de cinco (5) días estimen el valor del inmueble sito en calle muñecas N° 184, segundo piso, de esta ciudad, identificado bajo Matrícula Registral N° 33413/2 (Unidad Funcional N° 2), restituido a Edificadora del Norte S.A. Ello, a fin de obtener una regulación equitativa y proporcional de los honorarios de todos los profesionales intervinientes en la presente causa.

**II.-** Transcripción del **Art. 39** de la Ley N° 5480: "Se considerará monto del juicio, a los efectos de la regulación de honorarios, habiéndose dictado sentencia o sobrevenido transacción: (...) 3. Cuando para la determinación del monto debiera establecerse el valor de bienes y servicios susceptibles de apreciación pecuniaria, el tribunal, de oficio, correrá vista al profesional y al obligado al pago de los honorarios, con transcripción del presente artículo, para que en un plazo de cinco (5) días estimen dichos valores".- FDC - MARÍA DEL ROSARIO ARIAS GÓMEZ - JUEZA -

Actuación firmada en fecha 14/04/2026

Certificado digital:

CN=ARIAS GÓMEZ María Del Rosario, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27239533308

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.