

Expediente: **2041/25**

Carátula: **ABRAHAM JAITT SRL C/ BERTINATTI MARCELA FABIANA Y OTROS S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **20/06/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

23281470094 - ABRAHAM JAITT SRL , -ACTOR

20078387565 - BERTINATTI, Marcela Fabiana-DEMANDADO

90000000000 - SALVI, PATRICIO OSCAR-DEMANDADO

90000000000 - MANGINI, Vicente Ramon-DEMANDADO

23281470094 - MOLINA GAUDIOSO, MARIA SOLEDAD-POR DERECHO PROPIO

20202185542 - LANG, CINTHIA ROXANA-TERCERO

20202185542 - LANG, GUSTAVO MARCELO-TERCERO

20078387565 - BENEDICTO FERNANDEZ, Luis Augusto Ramón-POR DERECHO PROPIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 2041/25



H106039202964

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones III

JUICIO: "ABRAHAM JAITT SRL c/ BERTINATTI MARCELA FABIANA Y OTROS s/ DESALOJO - PRINCIPAL - - ". Expte. N° 2041/25.

PROVEIDO CORRESPONDIENTE AL ESCRITO DIGITAL OTROS - POR: USURPACIONES, ESTAFAS Y CIBERCRIMINALIDAD 1 UNIDAD FISCAL DE - 17/06/2026 09:35.

San Miguel de Tucumán, 19 de junio de 2026. Por recibido el oficio que antecede. Atento a lo requerido informe secretaría de la OGA lo requerido por el Dr. Rogelio Rodriguez del Busto, Auxiliar Fiscal de la unidad Unidad Fiscal de Investigaciones Especializada en Usurpaciones, Estafas y Cibercriminalidad 1. GT - 2041/25

Presento despacho informado a S.S. que los presentes autos fueron iniciados en fecha 15/05/25 promoviendo acción de desalojo en contra de Marcela Fabiana Bertinatti, en su calidad de locataria, Patricio Oscar Salvi y Vicente Ramón Mangini, constituidos como garantes.

En fecha 11/09/25 se dictó sentencia monitoria de desalojo la que hace lugar a la acción de desalojo en contra de la demandada Marcela Fabiana Bertinatti.

En fecha 07/10/25 la demandada Marcela Fabiana Bertinatti plantea oposición a dicha sentencia, la cual es resuelta por sentencia de fecha 29/12/2025, en la cual se **RECHAZA** la oposición interpuesta por la demandada y en consecuencia, se **CONFIRMA** la sentencia monitoria de fecha 11/09/2025. La mencionada sentencia (29/12/25) es notificada en casillero digital constituido con

fecha de depósito el 30/12/25.

En fecha 18/02/26 la accionada Bertinatti interpone recurso de apelación. Por sentencia de fecha 06/05/26 la Excma. Cámara del Fuero - Sala I **NO HACER LUGAR** al recurso de apelación deducido contra la sentencia de fecha 29 / 12 / 2025, que se confirma. Dicha resolutive es notificada en casillero digital con fecha de depósito el 07/05/26.

El 17/06/26 se ordena lanzamiento, librándose el mandamiento en el día de la fecha.

Es cuanto puedo informar. Fecha 19/06/26. *Secretaría GT*

San Miguel de Tucumán, 19 de junio de 2026.

- 1) Téngase presente el informe actuarial que antecede.
- 2) Líbrese oficio a la unidad Unidad Fiscal de Investigaciones Especializada en Usurpaciones, Estafas y Cibercriminalidad 1, a fin de poner en conocimiento lo informado.
- 3) Sin perjuicio de ello, se pone en conocimiento que la causa del rubro es totalmente digital, por lo que puede ser compulsada por la página web del Poder Judicial de Tucumán. **ILGL - 2041/25**

Actuación firmada en fecha 19/06/2026

Certificado digital:

CN=RIVAS Carlos Raul, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20231177281

Certificado digital:

CN=TORRENS Guadalupe, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27224142450

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.