

Expediente: **5635/23**

Carátula: **MONROY RODOLFO ALEJANDRO C/ BARBOZA MARIA ALEJANDRA S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **07/10/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

90000000000 - **BARBOZA, MARIA ALEJANDRA-DEMANDADO**

20213356810 - **MONROY, RODOLFO ALEJANDRO-ACTOR**

20213356810 - **GUTIERREZ, CARLOS ADRIAN-POR DERECHO PROPIO**

30716271648409 - **DEFENSORÍA DE LA NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y CAPACIDAD RESTRINGIDA DE LA IV NOMINACIÓN, - DEFENSOR DE MENORES**

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 5635/23



H106018744468

**JUICIO: MONROY RODOLFO ALEJANDRO c/ BARBOZA MARIA ALEJANDRA s/ DESALOJO.- EXPTE. N° 5635/23.-**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones IX**

**San Miguel de Tucumán, 06 de octubre de 2025.** Proveyendo lo pertinente al escrito con fecha de recepción 02/10/2025 presentado por GUTIERREZ,CARLOS ADRIAN:

1) Téngase presente la aclaración formulada.

2) Tratándose de un proceso de desalojo en el que no existe valor locativo, debe cumplirse con la determinación del monto de acuerdo a lo previsto en el inc. 3° del art. 39 de la ley arancelaria, por remisión del art. 57 último párrafo. En consecuencia, deberán los profesionales intervinientes y la parte demandada (parte condenada en costas), por ser la obligada al pago, **en el término de cinco días**, estimar el valor locativo a fin de conformar la base para regular honorarios. A efectos de dar cumplimiento con lo normado por el art. 39 inciso 3 de la ley 5480, se transcribe la norma citada en su parte pertinente:

*Art.39.- Se considerará monto del juicio, a los efectos de la regulación de honorarios, habiéndose dictado sentencia o sobrevenido transacción: 1. (...) 2. (...) 3. Cuando para la determinación del monto debiera establecerse el valor de bienes y servicios susceptibles de apreciación pecuniaria, el tribunal, de oficio, correrá vista al profesional y al obligado al pago de los honorarios, con transcripción del presente artículo, para que en un plazo de cinco (5) días estimen dichos valores. 4. (...).*

3) Habiéndose retirado la demandada del inmueble objeto del litigio, notifíquese el presente proveído en Barrio San José II Mza C lote 5, domicilio denunciado en el acta de lanzamiento de fecha 23/09/25. A tal efecto líbrese cédula.- LRT. 5635/23

Certificado digital:  
CN=RUIZ DE LOS LLANOS Alicia Valentina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27180203392

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.