

Expediente: **2531/25**

Carátula: **ALE HNOS AUTOPARTES SAS c/ TALLER COQUITO S.R.L. Y OTROS s/ COBRO EJECUTIVO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **05/02/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

20223365095 - **ALE HNOS AUTOPARTES SAS, -ACTOR**

90000000000 - **TALLER COQUITO S.R.L., -DEMANDADO**

90000000000 - **MADUEÑO, DIEGO RUBEN-DEMANDADO**

20223365095 - **ANTONIO JUEZ PEREZ, -POR DERECHO PROPIO**

20176134233 - **ILLANES, FACIANO ALBERTO-PERITO**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 2531/25



H106038928741

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones IV

JUICIO: "ALE HNOS AUTOPARTES SAS c/ TALLER COQUITO S.R.L. Y OTROS s/ COBRO EJECUTIVO - PRINCIPAL - - ". Expte. N° 2531/25.

PROVEIDO CORRESPONDIENTE AL ESCRITO DIGITAL ACEPTO CARGO - POR: ILLANES FACIANO, ALBERTO RAMON - 03/02/2026 17:33.

San Miguel de Tucumán, 04 de febrero de 2026.-

1) Téngase presente la tasa de justicia acompañada y por aceptado el cargo por parte del martillero sorteado, ALBERTO RAMON ILLANES FACIANO. Por presentado, con domicilio digital constituido, désele intervención de ley.

2) Líbrese oficio a:

a) **Dirección de Catastro Parcelario de la Provincia de Tucumán:** a fin de que se informe sobre la última valuación fiscal del inmueble embargado en autos, inscripto en la matrícula S-01686 Padrón Inmobiliario N° 230756.

b) **Dirección General de rentas de la Provincia de Tucumán:** a fin de que sirva informar el estado de deuda del inmueble inscripto en la matrícula S-01686 Padrón Inmobiliario N° 230756, haciéndose constar en el mismo que la información solicitada es a los fines de la subasta del inmueble (conf. art. 659 inc. 1° C.P.C.C).

c) **Dirección de Rentas de la Municipalidad o comuna que corresponda:** a fin de que se sirva informar la deuda tributaria del inmueble inscripto en la matrícula S-01686 Padrón Inmobiliario N° 230756.

d) **A la S.A.T. y SEPAPYS:** a fin de que se informe sobre el estado de deuda que pesa sobre el inmueble, inscripto en la matrícula S-01686 Padrón Inmobiliario N° 230756.

3) **Intímese** al deudor TALLER COQUITO SRL, a fin de que en el perentorio plazo de **tres días** de recibida la notificación, presente al Juzgado los títulos de propiedad del inmueble embargado en autos, bajo apercibimiento en caso de incumplimiento, de obtener testimonio a su costa. Hágase saber al Oficial notificador que en el caso de no responder persona alguna a los llamados del portero eléctrico y no contar con el portero que permita el ingreso, la misma deberá fijarse en la puerta de acceso al edificio, conforme lo normado por el art. 202 C.P.C.C. **PERSONAL. Previamente adjunte el interesado movilidad necesaria.**

4) Comisionese al Sr. Oficial de Justicia para que en compañía del martillero designado en autos, proceda a realizar la **inspección ocular en el inmueble** cuya subasta se persigue, a fin de constatar: quien o quienes lo ocupan, en que carácter lo hacen, si son propietarios y/o inquilinos. En el caso de ser propietarios se identifiquen y exhiban título correspondiente; sin son inquilinos, exhiban contratos y/o recibos de alquileres. Asimismo se deberá informar al Juzgado sobre el tipo de construcción, materiales de que está compuesta la vivienda, estado de conservación, medidas aproximadas, distribución de habitaciones y cualquier otro dato que sea necesario para mayor ilustración para la subasta. Se faculta para hacer uso de la fuerza pública y allanar domicilio en caso necesario. A sus efectos líbrese el correspondiente mandamiento. **Adjunte el interesado tasa de justicia para la medida.**
JNC - 2531/25.

Actuación firmada en fecha 04/02/2026

Certificado digital:

CN=ANTONIO Ariel Fabian, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20254478246

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.