

Expediente: **6205/24**  
Carátula: **SANDOVAL RODOLFO GUSTAVO Y OTRO C/ COMPAÑÍA AZUCARERA BELLA VISTA S.A. S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N° 1**  
Tipo Actuación: **DECRETOS CON FD**  
Fecha Depósito: **29/11/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**  
27331616511 - SANDOVAL, RODOLFO GUSTAVO-ACTOR/A  
27331616511 - CARRAZAN, ROMINA ELIZABETH-ACTOR/A  
90000000000 - COMPAÑIA AZUCARERA BELLA VISTA S.A., -DEMANDADO/A

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 1

ACTUACIONES N°: 6205/24



H102315872687

**JUICIO: SANDOVAL RODOLFO GUSTAVO Y OTRO c/ COMPAÑÍA AZUCARERA BELLA VISTA S.A. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Juzgado Civil y Comercial Común de la IX nom.**

San Miguel de Tucumán, noviembre de 2025. Proveyendo el escrito OTROS - POR: LOPEZ, ANA CAROLINA - 20/11/2025 10:50:

1. Atento a lo solicitado, constancias de autos y a lo dispuesto por los arts. 1905 del Código Civil y Comercial y 477 inc. 2 del CPCCT, se dispone la ANOTACIÓN REGISTRAL DE LA LITIS, respecto del inmueble ubicado en calle 20 de Junio N°658, Barrio Villa María, Bella Vista, Tucumán, cuyos datos son: Padrón 179546-179545, C. II, S. F, L. 158, Mzna 604J, Parc. 4-3, Mat. Cat. 15153, inscripto en el Registro Inmobiliario en **L. 34, F. 96, S. B, Año 1924, Departamento FAMAILLA.** Líbrese oficio al Registro Inmobiliario. Se faculta para su diligenciamiento y para firmar la minuta correspondiente a la letrada ANA CAROLINA LOPEZ, MP 7797, y/o a quien ella designe.

2. Atento a las discordancias manifestadas y a lo informado por la Dirección General de Catastro y Registro Inmobiliario, arbitre la parte actora los medios necesarios para adecuar el plano de mensura de los presentes autos con los datos correctos a los fines de asegurar la debida identificación del inmueble y evitar eventuales nulidades que puedan afectar la validez del proceso.  
DRC-6205/24. FDO. DR. FERNANDO GARCÍA HAMILTON. JUEZ.-

Actuación firmada en fecha 28/11/2025

Certificado digital:  
CN=GARCIA HAMILTON Fernando, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20248024845

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.