

Expediente: 169/25

Carátula: ROBLES LUCAS ROLANDO C/ BUERY ERNESTO S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL

Tipo Actuación: DECRETOS

Fecha Depósito: 18/10/2025 - 00:00

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

27321098725 - ROBLES, Lucas Rolando-ACTOR/A

90000000000 - BUERY, Ernesto -DEMANDADO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 169/25



H30800107815

JUICIO: ROBLES LUCAS ROLANDO c/ BUERY ERNESTO s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
EXPTE: 169/25.-

Monteros, 17 de octubre de 2025.-

I)- En cumplimiento con lo ordenado en el punto 5 del proveído de fecha 30/09/2025, informo a S.S que se procedió por Secretaria a ingresar a la página web de la Dirección General de Catastro de la Pcia en la que se pudo consultar la valuación fiscal del inmueble objeto de litis identificado con el Padrón N° 41151, la que asciende a la suma total de \$15.354.921,13. Se acompaña Reporte Valuatorio en archivo pdf de 01 carilla

II)- Teniendo en consideración el monto de la valuación fiscal informado por secretaria, la cual asciende a la suma total de \$15.354.921,13. **Intímese** a la parte actora a dar cumplimiento con lo dispuesto en el punto 5 del proveído de fecha 30/09/2025, bajo apercibimiento de ley. A tal fin aclárese a la presentante que la tasa proporcional del 2% (Art. 44 del Código Tributario) deberá ser calculada y abonada por ella, en proporción a la fracción de terreno que pretende usucapir, monto que será supervisado por Secretaría oportunamente.-**FDO. FDO. PROC. MARIA EMILSE ROBLES - PROSECRETARIA.-RSDVA**

Actuación firmada en fecha 17/10/2025

Certificado digital:

CN=ROBLES Maria Emilse, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27289198933

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.