

Expediente: **2845/25**

Carátula: **MARTEL REINERIO SILVIO C/ LIMA VICTOR MANUEL S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**

Tipo Actuación: **INFORMES ACTUARIALES**

Fecha Depósito: **27/06/2025 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

23397330729 - **MARTEL, Reinerio Silvio-ACTOR**

90000000000 - **LIMA, VICTOR MANUEL-DEMANDADO**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 2845/25



H106038565776

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones III

JUICIO: **MARTEL REINERIO SILVIO c/ LIMA VICTOR MANUEL s/ DESALOJO EXPTE N° 2845/25**

En 25/06/2025 se recibió por mostrador del juzgado y se procedió a reservar por caja fuerte de secretaría **la siguiente documentación original:**

- Poder especial n° 14029 otorgado por el Sr. Martel, Reinerio Silvio en favor del Dr. Ganem, Pablo Agustin - MP: 10500, realizado por intermedio del Colegio de Abogados de Tucuman en fecha 08 de Agosto de 2024, original en 01 fs;
- 02 Formularios F.904/D originales n° 1-28604 Y n° 1-55446, ambos a cargo del locador MARTEL REINERIO, por montos totales de \$432 Y \$1.656,16 respectivamente;
- Copia fiel de carta documento codigo CD311766895 en 01 fs. con comprobante de pago anexo a la misma por un monto total de \$25.000;
- Contrato de locacion celebrado en la ciudad de San Miguel de Tucuman en fecha 20 de Enero de 2012 entre los Sres: SILVIO MARTEL REINERO, MARIA MARTA ORTIZ Y LUIS EDUARDO DIAZ, original en 01 fs suscripto y sellado por Esc. Publica Dora Romano Norri.. Anexo al mismo obran: a) Formulario F.904/D original n° 1-6647 a cargo del locador Martel, Reinerio Silvio por monto total de \$288; b) Actuacion notarial original para certificacion de firmas de fecha 20 de Enero de 2012 suscripta y sellada por Esc. Publica Dora Romano Norri;
- Copia simple de acta de cierre sin acuerdo por incomparecencia perteneciente a los autos: MARTEL REINERIO SILVIO c/ LIMA VICTOR MANUEL Y OTROS s/ DAÑOS Y PERJUICIOS - LEGAJO N°: 6816/24;
- 04 Planos de mensura originales de inmueble ubicado en Pje. Esperanza n° 1204 de la ciudad de San Miguel de Tucuman;
- Impresion de resolucio judicial n° H104057593819 perteneciente a los autos MATIAS HECTOR VICTORIANO c/ MARTINEZ FEDERICO LUIS Y OTRO s/ DESALOJO - EXPTE n° 5082/22, copias

simples en 04 fs;

- 32 Volantes de pago originales de impuesto inmobiliario pertenecientes al padron: 2002037861. Se hace constar que en cada volante de pago obra anexado comprobante de pago del mismo;
- 03 copias simples de boletas de C.I.S.I. padrón n° 294639;
- 12 copias simples de volante de pago de impuesto inmobiliario-D.G.R.;
- 07 copias simples de volantes de pago impuesto inmobiliario D.G.R. con comprobante de pago anexo a c/u;
- 04 boletas de pago anual de impuesto inmobiliario D.G.R pertenecientes al padron 2002037861;
- Boleta de Dirección de Catastro Departamento: valuación;
- Plan de facilidades de pago n° 45156897 en 01 fs;
- 03 Volantes de pago impuesto C.I.S.I pertenecientes al padron 294006. Se hace constar que obra anexado comprobante de pago en 01 volante.
- Veintiocho (28) talones de pago de impuesto de D.G.R. pertenecientes a padron 37861;
- 02 volantes de pago anual de impuesto inmobiliario pertenecientes al padron 137281. (Turno: **M-8-2025**). AAA

Actuación firmada en fecha 26/06/2025

Certificado digital:
CN=TORRENS Guadalupe, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27224142450

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.