Expediente: **599/23**
Carátula: **BALBORIN WILLIAM ESTEBAN C/ DIAZ WALTER ALEJANDRO S/ COBRO EJECUTIVO DE HONORARIOS**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 2**
Tipo Actuación: **ACTAS**
Fecha Depósito: **30/07/2025 - 00:00**
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
20315889775 - BALBORIN, WILLIAM ESTEBAN-ACTOR
90000000000 - DIAZ, WALTER ALEJANDRO-DEMANDADO
27245039854 - LEON, NILDA VERONICA-PERITO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 2

ACTUACIONES N°: 599/23

H106028604031

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones VI

EXPTE.: 599/23 - JUICIO: BALBORIN WILLIAM ESTEBAN c/ DIAZ WALTER ALEJANDRO s/ COBRO EJECUTIVO DE HONORARIOS

ACTA DE ADJUDICACION

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a los 29 del mes de Julio de 2025, siendo las horas 11:00, comparece ante la Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 2 sito en calle 9 de Julio N° 451 4° PISO de esta ciudad, en presencia de la Secretaria **Dra. Marta Graciela López**, a los fines de realizar la **AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN** prevista (art. 108 acordada 1562/22 modificada por acordadad 880/23 del Poder Judicial Tucumán), dispuesta en los presentes autos **"BALBORIN WILLIAM ESTEBAN c/ DIAZ WALTER ALEJANDRO s/ COBRO EJECUTIVO DE HONORARIOS Expte. 599/23"**, conforme se ordenó en la sentencia de fecha **29/04/2025**, a los fines de proceder a la adjudicación del **100% del automotor DOMINIO AD166IV, Marca Volkswagen, Clase Sedan 5 Puertas, Modelo Take Up° 1.0 MPI, Chasis N° 9BWAG4125KT512982, Motor: CWR083104, Año 2018**. **ABIERTO EL ACTO** se encuentran presentes el que resultó ser el mejor postor Sr. **Emmanuel Ponce** quien acredita su identidad con la presentación de su DNI N° 32.413.280, con domicilio real en Bolivia n° 667, San Miguel de Tucumán, constituye domicilio digital en casilla digital n°20324132806 El **Emmanuel Ponce** se encuentra munido/a de: **1)** Constancia de código de postor n° **70081** (que según acta de remate adjuntada al SAE por el martillero resultó ser el que realizó la mejor oferta); **2)** Formulario de inscripción en la presente subasta; **3)** Comprobantes del pago de depósito del precio íntegro de compra en subasta, por la suma de **$6.998.397,64 ; lo que además surge de los importes depositados en la cuenta judicial N° 562209564930927 5)** Comprobante de pago de gastos, comisiones e impuestos inherentes a la subasta: **a)** Carta de pago del Martillero; **b)** 3% del impuesto de sellos (F41A) $209.925; Se digitaliza la documentación mencionada y se adjunta a la presente acta entregándosele al adquirente en calidad de guardador**c) Comprobante de transferencia al** Colegio Profesional de Martilleros y Corredores Públicos de Tucumán, por $34.987,5 ingresado al SAE en el dia de la fecha. Asimismo en igual fecha se adjunta carta de pago de la parte actora por los gastos de guarda del vehiculo subido al Sae, consta además en la rendición de cuentas subida al Sae por la Martillera interviniente. En este mismo acto se le reitera al comprador que las deudas que

por cualquier concepto tuviera el automotor adquirido son a su exclusivo cargo, como así los gastos que ocasionará la transferencia del mismo. **Atento a las constancias de autos se adjudica el 100% del automotor DOMINIO AD166IV, Marca Volkswagen, Clase Sedan 5 Puertas, Modelo Take Up° 1.0 MPI, Chasis N° 9BWAG4125KT512982, Motor: CWR083104, Año 2018** al mejor postor n° **70081**, de total conformidad, firman para constancia el comprador, el Martillero actuante y S.S. Dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, **POR ANTE MI, DOY FÉ.** 599/23

Actuación firmada en fecha 29/07/2025

Certificado digital:
CN=PAUTASSI Enzo Dario, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20230796891

Certificado digital:
CN=LOPEZ Marta Graciela, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27235195483

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar.