

Expediente: **3836/20**

Carátula: **ABDENUR JOSE EDUARDO C/ RISSO FERNANDO GUSTAVO JESUS S/ COBRO EJECUTIVO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **13/06/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

23239305989 - *ABDENUR, JOSE EDUARDO-ACTOR*

90000000000 - *RISSO, FERNANDO GUSTAVO JESUS-DEMANDADO*

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 3836/20



H106018538484

**JUICIO: ABDENUR JOSE EDUARDO c/ RISSO FERNANDO GUSTAVO JESUS s/ COBRO EJECUTIVO. EXPTE. N° 3836/20.**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones VIII.**

En cumplimiento con el decreto que antecede, informo a S.S. que en los presentes autos no se encuentran cumplidos la totalidad de los requisitos previos a la subasta del inmueble matrícula registral N° N-00220/024 atento a que el informe del SEPAPYS de fecha 29/09/2023 se encuentra vencido así como el informe del Registro Inmobiliario de fecha 26/10/2023. Secretaría. San Miguel de Tucumán. MDLAM. 3836/20

**San Miguel de Tucumán.**

1) Téngase presente lo informado por la actuario.

2) Líbrense los siguientes oficios: **A)** Al Registro Inmobiliario para que informe si el inmueble identificado como Matrícula N°: N-00220/024, Matrícula Catastral N°: 5870/4048, Padron Inmobiliario: 103956, Circunscripción: I, Sección: 2A, Mza/Lamina: 15, Parcela: 22A, Subparcela: 06-24, ubicado en calle MUÑECAS N° 698 ESQUINA MARCOS PAZ N° 602/12, figura a nombre de RISSO FERNANDO GUSTAVO JESUS D.N.I. N° 24.671.710. Asimismo, deberá informar las condiciones de dominio, gravámenes e inhibiciones que existieren sobre el bien. **B)** Al SEPAPYS a fin de que informe sobre la deuda que registra el inmueble propiedad de RISSO FERNANDO GUSTAVO JESUS D.N.I. N° 24.671.710 identificado como Matrícula N°: N-00220/024, Matrícula Catastral N°: 5870/4048, Padron Inmobiliario: 103956, Circunscripción: I, Sección: 2A, Mza/Lamina: 15, Parcela: 22A, Subparcela: 06-24, ubicado en calle MUÑECAS N° 698 ESQUINA MARCOS PAZ N° 602/12.

3) Notifíquese a la cotitular del inmueble identificado como Matrícula N°: N-00220/024, Matrícula Catastral N°: 5870/4048, Padron Inmobiliario: 103956, Circunscripción: I, Sección: 2A, Mza/Lamina: 15, Parcela: 22A, Subparcela: 06-24, ubicado en calle MUÑECAS N° 698 ESQUINA MARCOS PAZ

N° 602/12, **Mariana de los Angeles Solorzano DNI: 24.802.357**, que el porcentaje correspondiente a Fernando Gustavo Jesús Risso se encuentra en trámite de subasta. La cédula de notificación deberá diligenciarse en el domicilio: **Muñecas N° 698 esquina Marcos Paz N° 602/12 - piso 6 - dpto. B**, de la ciudad de San Miguel de Tucumán. A tal fin acompañe el interesado comprobante de pago de movilidad. MDLAM - 3836/20

**Actuación firmada en fecha 12/06/2025**

Certificado digital:

CN=RUIZ DE LOS LLANOS Alicia Valentina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27180203392

Certificado digital:

CN=MORENO Ileana Maria, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 24222649753

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.