

Expediente: **156/21**

Carátula: **AHMED JULIO ALEXANDER C/ FARIAS DE LUCCHETTA S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN I**

Tipo Actuación: **DECRETOS**

Fecha Depósito: **11/05/2023 - 04:52**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

90000000000 - **FARIAS DE LUCCHETTA, MARIA EUGENIA-DEMANDADO**

20222837201 - **AHMED, JULIO ALEXANDER-ACTOR/A**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 156/21



H3020150737

JUICIO: AHMED JULIO ALEXANDER c/ FARIAS DE LUCCHETTA s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXPTE: 156/21

En cumplimiento con lo ordenado en el punto II del decreto de fecha 04/05/2023, informo a S.S que se procedió por Secretaria a ingresar a la página web de la Dirección General de Catastro de la Provincia en la que se pudo consultar la valuación fiscal de los inmuebles identificados con los Padrones n°76444 (asciende a la suma de \$118630,76) y n°76707 (asciende a la suma de \$3291722,17).- Es todo cuanto puedo informar. Monteros 10 de Mayo de 2023-JJW- **FDO.DRA. MARIA ROCIO GUERRA-SECRETARIA**

Monteros, 10 de mayo de 2023

I- Téngase presente el informe actuarial que antecede y constancia de valuación.

II- Teniendo en consideración el monto de la valuación fiscal informado por secretaria, que asciende a la suma de \$118.630,76 y de \$3.291.722,17: **Intímese** a la parte actora a dar cumplimiento con lo dispuesto en el punto II del proveído de fecha 04/05/2023, bajo apercibimiento de ley. A tal fin aclárese a la presentante que la tasa proporcional del 2% (Art. 44 del Código Tributario) deberá ser calculada y abonada por ella, en proporción a la fracción de terreno que pretende usucapir, monto que será supervisado por Secretaría oportunamente.-

III- **NOTIFÍQUESE** al letrado, el Dr. Fernando Antonio Vera, a fin de que en el plazo de ley, dé cumplimiento con el Art. 27 Inciso a) de la Ley 6.059, bajo apercibimiento de comunicar su inobservancia a la Caja de Previsión y Seguridad Social de Abogados y Procuradores de Tucumán.
JJW- **FDO.DRA LUCIANA ELEAS-JUEZA.-**

Actuación firmada en fecha 10/05/2023

Certificado digital:
CN=ELEAS Luciana, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27311282366

Certificado digital:
CN=GUERRA María Rocio, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 23333756064

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.