

Expediente: **373/20**

Carátula: **CHAVES GLORIA MARIA DEL VALLE C/ LACANFORA MONICA PATRICIA S/ DAÑOS Y PERJUICIOS**

Unidad Judicial: **EXCMA. CÁMARA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES - SALA II**

Tipo Actuación: **RECURSOS**

Fecha Depósito: **07/10/2025 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

27295322158 - LACANFORA, MONICA PATRICIA-DEMANDADO

27170410500 - CHAVES, GLORIA MARIA DEL VALLE-ACTOR

27337568047 - ACUÑA PALAVECINO, CLAUDIA NOEMI-PERITO

90000000000 - JIMENEZ, VERONICA-TESTIGOS

90000000000 - ZOTOLA CARDOZO, LUCAS MARTIN-TESTIGOS

90000000000 - MONJES, ANDRES AUGUSTO-TESTIGOS

90000000000 - NAVARRO MOLINA, FABIAN HECTOR-TESTIGOS

90000000000 - WIERNA, ARMANDO TOMAS-TESTIGOS

90000000000 - COLEGIO PROFESIONAL DE ARQUITECTOS DE TUCUMAN, -TERCERO

JUICIO: CHAVES GLORIA MARIA DEL VALLE c/ LACANFORA MONICA PATRICIA s/ DAÑOS Y PERJUICIOS EXPTE. N° 373/20

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Excma. Cámara en Documentos y Locaciones - Sala II

ACTUACIONES N°: 373/20



H104128744801

JUICIO: CHAVES GLORIA MARIA DEL VALLE c/ LACANFORA MONICA PATRICIA s/ DAÑOS Y PERJUICIOS. EXPTE. N° 373/20.

San Miguel de Tucumán, 06 de octubre de 2025.

Sentencia N° 207

Y VISTO:

El recurso de casación interpuesto por la parte demandada, Mónica Patricia Lacánfora, contra la sentencia N° 153 de este Tribunal del 05 de agosto de 2025, y;

CONSIDERANDO:

Vienen los autos a despacho para resolver sobre la admisibilidad del recurso de casación interpuesto por la parte demandada, Mónica Patricia Lacanfora, el 22/08/2025, contra la sentencia N° 153 de este Tribunal del 05 de agosto de 2025.

Mediante la sentencia referida esta Sala resolvió rechazar el recurso de apelación deducido por la demandada y en consecuencia, confirmar el pronunciamiento de primera instancia en cuanto fuera materia de agravios.

Corrido el traslado de ley, la parte demandada contestó el 10/09/2025 oponiéndose al progreso del recurso.

En orden al juicio de admisibilidad que este Tribunal le compete efectuar en cumplimiento de lo dispuesto por el art. 811 del Código Procesal Civil y Comercial; analizada la cuestión, cabe concluir que en el caso se cumple con la totalidad de los requisitos exigidos por los artículos 805 y 807, inc. 2 CPCC, pues se trata de una sentencia definitiva y la recurrente tacha de arbitrario al pronunciamiento impugnado.

Igualmente, se verifica presentación tempestiva, el escrito se basta a sí mismo (art. 808 CPCC); el cumplimiento del depósito (art. 809 CPCC), y se cumple con lo dispuesto por Acordada de la CSJT 1498/18.

Por ello,

RESOLVEMOS:

I) CONCEDER el recurso de casación deducido por la actora, **MONICA PATRICIA LACANFORA**, contra la sentencia n° 153 del 05 de agosto de 2025, dictada por el Tribunal.

II) ELÉVESE la causa a la Excma. Corte Suprema de Justicia para su conocimiento y resolución.

HÁGASE SABER.

M. SOLEDAD MONTEROS CARLOS E. COURTADE

Actuación firmada en fecha 06/10/2025

Certificado digital:

CN=GRUNAUER Lucia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27242002933

Certificado digital:

CN=MONTEROS María Soledad, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27247233933

Certificado digital:

CN=COURTADE Carlos Enrique, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20123256833

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.