

Expediente: **34/26**

Carátula: **GUAYAL S A C I I F Y A C/ OLIVERA MANUELA DEL ROSARIO Y OTROS S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL**

Tipo Actuación: **DECRETOS**

Fecha Depósito: **17/06/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

27170416959 - **GUAYAL S A C I I F Y A, -ACTOR/A**

90000000000 - **OLIVERA, Manuela del Rosario-DEMANDADO**

90000000000 - **OLIVERA, Lidia del Valle-DEMANDADO**

90000000000 - **MATIAS DE OLIVERA, SUSANA DEL VALLE-DEMANDADO**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 34/26



H30800124243

JUICIO: GUAYAL S A C I I F Y A c/ OLIVERA MANUELA DEL ROSARIO Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXPTE: 34/26.-

En cumplimiento con lo ordenado en el punto II inciso 5 del proveído que antecede, informo a S.S que se procedió por coordinación a ingresar a la página web de la Dirección General de Catastro de la Pcia en la que se pudo consultar la valuación fiscal del inmueble objeto de litis identificado con los padrones N° 176835 (\$9169410,35) y N°376851 (\$2496544,23). Se acompañan Reportes Valuatorios en dos (02) archivos pdf de 01 carilla c/u. Es todo cuanto puedo informar.-Monteros, 12 de junio de 2026.-**FDO. PROC. MARIA EMILSE ROBLES - PROSECRETARIA.-JMC**

Monteros, 12 de junio de 2026.-

I)- Téngase presente el informe actuarial que antecede y las constancias de valuación adjuntadas.

II)- Teniendo en consideración los montos de la valuación fiscal informados por coordinación, los cuales ascienden a la suma de (9169410,35) (\$2496544,23). **Intímese** a la parte actora a dar cumplimiento con lo dispuesto en el punto II inciso 5 del proveído que antecede, bajo apercibimiento de ley. A tal fin aclárese a la presentante que la tasa proporcional del 2% (Art. 44 del Código Tributario) deberá ser calculada y abonada por ella, en proporción a la fracción de terreno que pretende usucapir, monto que será supervisado por coordinación oportunamente.

III)- Proveyendo presentación del día de la fecha, realizada por la Dra. Armesto Bustos Moron Carolina:

Téngase presente el comprobante de pago en concepto bono ley N°6059 por el monto de \$225.000 que acompaña la letrada y por cumplido con el punto II inciso 2 del proveído que antecede. Póngase a conocimiento de las partes.-**FDO. DRA. MARIA GABRIELA RODRIGUEZ - JUEZ P/T.--JMC**

Actuación firmada en fecha 16/06/2026

Certificado digital:

CN=RODRIGUEZ DUSING Maria Gabriela, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27207345011

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.