

Expediente: 3686/23

Carátula: DORI MARIA INES DEL HUERTO Y OTRO C/ CAYO TARCO JUAN ALBERTO Y OTRA S/ DESALOJO

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1

Tipo Actuación: DECRETO

Fecha Depósito: 26/08/2025 - 00:00

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

27222634135 - DORI, MARIA INES DEL HUERTO-ACTOR

27222634135 - SILVA, JULIO FRANCISCO ROQUE-ACTOR

90000000000 - CAYO TARCO, JUAN ALBERTO-DEMANDADO

90000000000 - AVELLANEDA, ANA MARIA-DEMANDADO

20230192007 - CAYO GALINDO, MARTHA SILVIA-TERCERO

20230192007 - CAYO GALINDO, MABEL-TERCERO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 3686/23



H106018662813

JUICIO : DORI MARIA INES DEL HUERTO Y OTRO c/ CAYO TARCO JUAN ALBERTO Y OTRA s/ DESALOJO.- EXPTE. N° 3686/23.-

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

San Miguel de Tucumán. Proveyendo lo pertinente al escrito con fecha de recepción 22/08/2025 presentado por COLOMBRES,LUCIANA MARIA:

1) Téngase presente la conformidad manifestada por la letrada presentante.

2) Atento lo solicitado, la conformidad expresada y las demás constancias del expediente, **intímese** a los demandados **Juan Alberto Cayo Tarco** y **Ana Maria Avellaneda**, así como a las terceras **Martha Silvia Cayo Galindo** y **Mabel Cayo Galindo** a fin de que en el término de **tres (3) días** hagan entrega definitiva a los actores del inmueble ubicado en calle Laprida n° 1213/17 de esta ciudad, libre de ocupantes y cosas. -----

Vencido ese plazo, y en caso de incumplimiento, el funcionario interviniente - **sin necesidad de nueva orden judicial**-, procederá a su **lanzamiento**, poniendo a los actores en posesión del inmueble en las condiciones indicadas, es decir libre de ocupantes y cosas. -----

Si al momento realizar la medida, no se encuentra persona alguna en el domicilio, el funcionario actuante procederá a fijar la intimación y, **sin necesidad de nueva orden judicial**, deberá, transcurridos tres (3) días, ejecutar el **lanzamiento** y hacer entrega del inmueble a los actores libre de ocupantes y cosas.-----

A tal fin, líbrese Mandamiento al Sr. Oficial de Justicia, a quien se faculta a adoptar las medidas necesarias para la efectivización de la medida, conforme a acordadas y resoluciones vigentes, incluyendo: allanamiento de domicilio con autorización para violentar cerradura; cambio de cerraduras y contratación de un cerrajero; y autorización para remover cualquier obstáculo que impida el acceso al inmueble. Asimismo, atento a lo establecido en Resolución N° 46/2013 de

Presidencia de la Corte Suprema de Justicia, se ordena que el Funcionario encargado de realizar la medida judicial cuente con la asistencia de la fuerza pública.-----

MRAG 3686/23

Actuación firmada en fecha 25/08/2025

Certificado digital:

CN=ARIAS GÓMEZ María Del Rosario, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27239533308

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.