

Expediente: 2256/13

Carátula: **CAPOMOLLA ENRIQUETA Y OTROS S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N° 4**

Tipo Actuación: **DECRETOS CON FD**

Fecha Depósito: **04/07/2026 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

20132781746 - CAPOMOLLA, ENRIQUETA-ACTOR/A

20132781746 - CAPOMOLLA, PASCUAL ELIAS-ACTOR/A

20132781746 - CAPOMOLLA, MARIA SILVIA-ACTOR/A

20132781746 - CAPOMOLLA, JUANA-ACTOR/A

90000000000 - CAPOMOLLA, BLANCA ROSA-ACTOR/A

90000000000 - ZELAYA, LUIS FERNANDO-DEMANDADO/A

20132781746 - CAPOMOLLA, CATALINA DEL VALLE-ACTOR/A

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 4

### **AMPLIACION DE TESTIMONIO**

AMPLIACION DE TESTIMONIO, correspondiente a los autos "CAPOMOLLA ENRIQUETA Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA". EXPTE. N° 2256/13 - Juzgado Civil y Comercial Común II nom", Proveído de fecha: San Miguel de Tucumán, 13 de marzo de 2026. Proveyendo el escrito: San Miguel de Tucumán, 02 de julio de 2026. Tengo presente lo informado por Secretaría. En su mérito, proceda Secretaría a ampliar el testimonio respectivo transcribiendo la Resolución Catastral de fecha 10/10/2024. JAOF-2256/13. FDO. DRA. ANDREA VIVIANA ABATE - JUEZA. ----- Proveyendo el escrito: San Miguel de Tucumán, julio de 2026. Proveyendo el escrito SECRETARIA AMPLIE TESTIMONIO Hágase saber que se autoriza al letrado DE LA SILVA, JUAN CARLOS RUFINO y/o quien este designe a suscribir el formulario y minuta correspondiente 2256/13 JAOF - FDO. DR. GUILLERMO GARMENDIA - SECRETARIO/A-----

Resolución de fecha: Dirección General de Catastro Resolución N° 3386/2024 (Expte. N° 23233/377/2024) San Miguel de Tucumán, 10 de octubre de 2024. VISTO: El oficio mediante el cual la Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 4, Centro Judicial Capital., ordena la puesta en vigencia del Plano de Mensura para Pres-cripción Adquisitiva N° 65689/12 (Expediente N° 28459/12); y el Art. 22 – inc. A) punto 7.2 del Decreto Prov. 541/3 (ME) del año 2013; y CONSIDERANDO: Que la documentación técnica del sub examine se resguarda en el archivo correspondiente, sin vigencia catastral. Que corre adjunta Sentencia del 6 de marzo de 2017 en los autos caratulados: "CAPOMOLLA ENRIQUETA Y OTROS S/PRESCRIPCION ADQUISITI-VA. EXPTE 2256/13", a partir de la cual se declara adquirido por usucapión el domi-nio del inmueble mensurado en la documentación técnica ut supra citada. Que, según informe emitido por el Dpto. Cartografía, el Plano de Mensura para Prescripción Adquisitiva no afecta otras parcelas y la ubicación geográfica se corresponde con el registro geográfico parcelario. Que, en mérito al dictamen legal obrante en autos, corresponde dictar el presente instrumento; por ello: EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO RESUELVE: Artículo 1°: Poner en Vigencia el Plano de Mensura para Prescripción Adquisitiva N°65689 (Expediente N° 28459/12), a nombre de María Silvia Capomolla; Blanca Ro-sa Capomolla; Catalina del Valle Capomolla; Juana Capomolla; Pascual Elias Capomo-lla y Enriqueta Capomolla, correspondiente al inmueble sito en calle sin nombre, Lugar Aguas Blanca, Depto. Famailla, con la siguiente Nomenclatura Catastral: Circ. I, Secc. F, Lamina: 251, Parcela: 13 C (20), Padrón: 176890, Matricula catastral: 15317, Superfi-cie S/Mensura:1.023,3307 m², quedando dicha parcela constituida a partir de la vigen-cia del plano,

conforme a lo normado en el Dcto. N° 541/3 ME – Art. 22 inc. A) pun-to 7.2.

Artículo 2°: En el caso que hubiera cuenta tributaria, generar la baja de misma. Artículo 3°: Comunicar a los Departamentos Agrimensura, Cartografía, Régimen Ca-tastral y Valuación a sus efectos. Con copia autenticada de la presente comunicar a la Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 4, Centro Judicial Capital. Juicio: “CAPOMOLLA ENRIQUETA Y OTROS S/PRESCRIPCION AD-QUISITIVA. EXPTE 2256/13, a sus efectos. Artículo 4°: Archivar. Fdo. Agrim. Alejandro F. Navarro DIRECTOR GENERAL Dirección General de Catastro Tucumán. -----San Miguel de Tucumán, julio de 2026. Hágase saber que se autoriza al letrado DE LA SILVA, JUAN CARLOS RUFINO y/o quien este designe a suscribir el formulario y minuta correspondiente. 2256/13 JAOF - FDO. DR. GUILLERMO GARMENDIA - SECRETARIO. Por mandato judicial, se expide la presente ampliación de testimonio en San Miguel de Tucumán a los tres días del mes julio del año dos mil veintiséis. FDO. DR. GUILLERMO GARMENDIA - SECRETARIO JUDICIAL OFICINA DE GESTION ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N°4.

**Actuación firmada en fecha 03/07/2026**

Certificado digital:  
CN=GARMENDIA Guillermo, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20172690514

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.