

Expediente: **726/05**  
Carátula: **ACOSTA DE JUAREZ JUANA ELVIRA Y OTROS SI/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N° 1**  
 Tipo Actuación: **INFORME ACTUARIAL CON FD**  
 Fecha Depósito: **20/03/2025 - 00:00**  
**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**  
 900000000000 - JUAREZ, FRANCISCO ANTONIO-ACTOR/A  
 900000000000 - ACOSTA, JUANA ELVIRA-ACTOR/A  
 900000000000 - JUAREZ, CRISTINA ROSA-ACTOR/A  
 900000000000 - JUAREZ, FRANCISCO ALFREDO-ACTOR/A  
 900000000000 - JUAREZ, ELVIRA VERONICA SOLEDAD-ACTOR/A  
 900000000000 - ACOSTA DE JUAREZ, JUANA ELVIRA-APODERADO COMUN DE LOS HEREDEROS DEL ACTOR  
 900000000000 - CIA. AZUCARERA BELLA VISTA S.A. (E.L.), -DEMANDADO/A  
 900000000000 - STOYANOFF ISAS, ORLANDO VELIO-POR DERECHO PROPIO  
 900000000000 - ISAS, ALFREDO RUBEN-POR DERECHO PROPIO  
 27245801489 - JUAREZ ELVIRA VERONICA SOLEDAD, -HEREDERO DEL ACTOR  
 27245801489 - JUAREZ FRANCISCO ALFREDO, -HEREDERO DEL ACTOR  
 2724580149 - JUAREZ CRISTINA ROSA, -HEREDERO DEL ACTOR

# PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 1

ACTUACIONES N°: 726/05



**H102315412967**

**2º AMPLIACION DE TESTIMONIO DE HIJUELA EXTRAIDO DE LOS AUTOS CARATULADOS "ACOSTA DE JUAREZ JUANA ELVIRA Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA" - Expte. 726/05, INICIADO EN FECHA 07/04/2005, QUE TRAMITA POR ANTE EL JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA SEXTA NOMINACION, OFICINA DE GESTION ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL COMUN N°1 A CARGO DEL DR. IGNACIO JOSE TERAN, COORDINACION AREA DE EJECUCION A CARGO DE LA DRA. MARIA CAROLINA DE F PONSSA.-----**

///DECRETO del 13 de marzo de 2025. Proveyendo el escrito OTROS - POR: POSADAS, CINTYA SOLANGE - 10/03/2025 18:27: Atento a lo solicitado por la parte actora y a las constancias obrantes en autos, corresponde ampliar Sentencia dictada el 02/12/16 y su ampliación de fecha 27/06/23. De tal modo, se hacen constar las medidas catastrales del inmueble padrón 287379, objeto del presente proceso, conforme certificado catastral - MEDIDAS, SUPERFICIES Y LINDEROS SEGÚN PLANO N°28479, AÑO 1996, EXPTE: N°21031 LETRA D AÑO 1996, INFORME DE VERIFICACIÓN EXPTE.: PLANO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA VIGENTE POR RESOLUCIÓN N°449/2018 EL 26/03/2018 POR EXPTE. N°3516/377-2018 -, indicando: SUPERFICIE SEGUN PLANO: 7760,074 m². LADOS: POLIGONO 1: LADO 1 - 2 = 25.89m; LADO 2 - 3 =30.11m; LADO 3 - 4 = 20.80m; LADO 4 - 5 = 10.73m; LADO 5 - 6 = 18.23m; LADO 6 - 7 =13.88m; LADO 7 - 8=31.30m; LADO 8 - 9 =107.34m; LADO 9 - 10 = 55.28m; LADO 10 - 11 = 7.80m; LADO 11 - 12 = 39.17m; LADO 12 - 13 = 23.20m; LADO 13 - 1 = 20.48m. LINDA: SUR: HUGO BRITO - NANCY M. CAMUÑAS; OESTE: CANCHA DE FUTBOL - NANCY M. CAMUÑAS; NORTE: FABIAN CALIVA - CALLE J.J. PASSO - G. LOPEZ - EMILIO LESCANO - RENE CARRIZO - DANIEL PASCUAL - JORGE GOMEZ - NANCY M. CAMUÑAS; ESTE: ARROYO DEL REY - EMILIO LESCANO. FEB-726/05.FDO. DR. FERNANDO GARCÍA HAMILTON. JUEZ SUBROGANTE.- **FIRMADO DIGITALMENTE**Certificado Digital:CN=GARCIA HAMILTON Fernando, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20248024845, Fecha:13/03/2025;////////////////////////////////////

Es copia fiel de sus originales, doy fé. Los que fueron extraídos de los autos indicados al comienzo de este testimonio y que por mandato judicial se expide el adquirente del dominio por prescripción Juana Elvira Acosta de Juarez, D.N.I. n° 03.570.282 y Francisco Antonio Juarez (hoy sus herederos JUANA ELVIRA ACOSTA, en el carácter de cónyuge supérstite y CRISTINA ROSA JUAREZ, FRANCISCO ALFREDO JUAREZ y ELVIRA VERÓNICA SOLEDAD JUAREZ). Se hace constar que en el presente juicio se encuentran cumplidas las obligaciones fiscales y previsionales y cumplido con los aportes de la ley 6059. El que firmo y sello en la ciudad de San Miguel de Tucuman, a 17 de marzo de 2025.-

**Actuación firmada en fecha 19/03/2025**

Certificado digital:  
CN=PONSSA Maria Carolina De Fatima, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27220738235

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.