Expediente: **1247/09**
Carátula: **MARTINEZ ESTELA ELIZABETH S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **EXCMA. CÁMARA EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN SALA II**
Tipo Actuación: **CEDULA CASILLERO VIRTUAL FIRMA DIGITAL**
Fecha Depósito: **18/12/2021 - 00:00**
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
90000000000 -

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Excma. Cámara en lo Civil y Comercial Común Sala II

ACTUACIONES N°: 1247/09

H102223675418

Expte N°: 1247/09

San Miguel de Tucumán, diciembre de 2021

Excma. Cámara en lo Civil y Comercial Común Sala II

AUTOS: MARTINEZ ESTELA ELIZABETH s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.

Se notifica a: **CECILIA, NELIDA NILDA (APODERADA COMÚN DE DELIA LIDIA CECILIA)**

Domicilio Constituido: **90000000000**

P R O V E I D O

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, capital de la Provincia de Tucumán, República Argentina, diciembre de 2021... **Y VISTOS**: **RESUELVE: I. HACER LUGAR** al recurso de apelación interpuesto por la parte actora en contra de la sentencia del 04 de septiembre de 2020, **REVOCANDO** la misma y dictando sustitutiva se dispone "**HACER LUGAR** a la presente demanda declarando usucapido a favor de la parte actora el inmueble ubicado en calle Haití n°1256, identificado en el Registro Inmobiliario con el Padrón Catastral n°316.512 correspondiente a la matrícula 11287.. Determinando como comienzo de la posesión de la actora, la fecha del boleto de compraventa de su antecesor en la posesión, el día 2 de diciembre de 1977. **II.- FIRME** la sentencia devuélvase a origen para que, oportunamente, pasen los autos a la Dirección General de Rentas de la Provincia a los efectos pertinentes. Fecho, expídase testimonio de la presente y ofíciese al Registro Inmobiliario a los fines de procederse a la inscripción de la misma. **II. COSTAS** de primera instancia a los vencidos y costas de la Alzada en la forma considerada. **III. OPORTUNAMENTE** la regulación de honorarios. La presente sentencia es dictada por dos miembros del Tribunal por existir coincidencia de votos entre el primer y segundo votante (art. 23 bis de la LOT, texto incorporado por la Ley N° 8.481. **HÁGASE SABER.- MARÍA DOLORES LEONE CERVERA - MARÍA DEL PILAR AMENÁBAR** Ante mí: Fedra E. Lago.
FIRMADO DIGITALMENTE Certificado Digital:

CN=LEONE CERVERA María Dolores, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27149665353, Fecha:09/12/2021;
CN=AMENABAR María Del Pilar, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27138486309, Fecha:09/12/2021;
CN=LAGO Fedra Edith, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27206925375, Fecha:09/12/2021;
 La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-**

BMV

Actuación firmada en fecha 17/12/2021

Certificado digital:
CN=GALLO Constanza Maria, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27249824718

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar.