Expediente: **316/24**
Carátula: **REMENTERIA HÉCTOR NICOLÁS C/ SORIA FRANCISCO FERNANDO S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES C.J.C. N° 1**
Tipo Actuación: **DECRETO**
Fecha Depósito: **22/10/2026 - 00:00**
**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**
*20106866555 - REMENTERIA, Héctor Nicolás-ACTOR*
*90000000000 - SORIA, Francisco Fernando-DEMANDADO*

---

# PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones C.J.C. N° 1

ACTUACIONES N°: 316/24

**H20461565512**

**JUICIO: REMENTERIA HÉCTOR NICOLÁS c/ SORIA FRANCISCO FERNANDO s/ DESALOJO. EXPTE. 316/24.**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones III**

**CONCEPCION, 21 de octubre de 2026.**

**I)** Agréguese cédula H20461564209. Téngase por notificado al demandado.

**II)** Atento a las constancias de diligenciamiento de la Cédula Ley 22.172 oportunamente librada y a fin de dar efectivo cumplimiento con la **constatación** ordenada en autos, líbrese nueva Cédula Ley 22.172, haciéndose saber a la autoridad encargada de su diligenciamiento que deberá constituirse en el inmueble objeto de litigio y proceder de la siguiente manera:

**1)** Identificar a todas las personas que lo ocupen, requiriéndoles nombre y apellido, documento de identidad y demás datos identificatorios que pudieren aportar, dejando constancia de la exhibición o no del documento respectivo.

**2)** Requerir a cada ocupante que manifieste en qué carácter ocupa el inmueble y desde qué fecha, dejando constancia circunstanciada de sus respuestas.

**3)** Hacer saber a todos los ocupantes la existencia del presente juicio de desalojo, entregarles copia de la demanda y documentación acompañada y notificarlos de la fecha de la Primera Audiencia ***(JUEVES 19/11/2026 a horas 09:00, la cual se celebrará en la Sala de Audiencia Civil, sito en calle Lamadrid N°171, de la ciudad de Concepción)***, haciéndoles saber que la sentencia que se dicte producirá efectos respecto de todos los ocupantes del inmueble.

**4)** Indagar acerca de la existencia de otras personas que ocupen el inmueble y que no se encuentren presentes al momento de la diligencia, dejando constancia de sus datos y del carácter en que lo ocuparían, en cuanto ello pudiera determinarse.

**5)** En caso de no encontrarse persona alguna en el inmueble, **no deberá limitarse la diligencia a la fijación de la cédula en la puerta**, sino que deberá dejarse aviso de que el funcionario actuante concurrirá nuevamente al día siguiente, indicando expresamente la hora en que lo hará, a fin de

practicar la medida ordenada.

**6)** Deberá labrarse acta circunstanciada de todo lo actuado, consignándose las personas encontradas, sus manifestaciones y toda otra circunstancia relevante advertida durante la diligencia.

**7)** A los fines del efectivo cumplimiento de la medida y para su mejor desempeño, facúltese al funcionario encargado de la diligencia a requerir el auxilio de la fuerza pública y allanar domicilio, en caso de resultar necesario, conforme lo previsto por el art. 500 del CPCCT de Tucumán.

**HÁGASE SABER QUE LAS PRESENTES INSTRUCCIONES CORRESPONDEN AL PROCEDIMIENTO ESPECIAL PREVISTO PARA LOS JUICIOS DE DESALOJO POR LOS *ARTS. 497, 498, 499, 500 Y 501 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y COMERCIAL DE TUCUMÁN (LEY 9531)*, LOS QUE DEBERÁN TRANSCRIBIRSE ÍNTEGRAMENTE EN LA CÉDULA A LIBRARSE*.**
MLC.

**Actuación firmada en fecha 21/10/2026**

Certificado digital:
CN=BARQUET Maria Teresa, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27236663723

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar.