

Expediente: **6388/24**

Carátula: **BULACIA BERTELLI RAUL CESAR C/ IBAÑEZ RUBEN ORESTE Y OTRO S/ REIVINDICACION**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA CIVIL Y COMERCIAL N° 2**

Tipo Actuación: **DECRETOS CON FD**

Fecha Depósito: **22/02/2025 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

20222645205 - **BULACIA BERTELLI, RAUL CESAR-ACTOR/A**

90000000000 - **IBAÑEZ, RUBEN ORESTE-DEMANDADO/A**

90000000000 - **TAPIA, MIGUEL MARTIN-DEMANDADO/A**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial N° 2

ACTUACIONES N°: 6388/24



H102325364452

Juzgado Civil y Comercial Común XII nom

JUICIO: BULACIA BERTELLI RAUL CESAR c/ IBAÑEZ RUBEN ORESTE Y OTRO s/ REIVINDICACION. EXPTE. N° 6388/24

Proveyendo la actuación: **PRESENTO DEMANDA - POR: CARRO, JUAN MANUEL ESTEBAN - 13/02/2025 19:42**

San Miguel de Tucumán, febrero de 2025.

Agréguese el acta de cierre sin acuerdo acompañada. En su mérito, corresponde proveer la demanda:

1) Por presentado, con domicilio real denunciado y digital constituido. Téngase al letrado **Juan Manuel Carro (MP 3801)** en el carácter de apoderado del actor Raúl Cesar Bulacia Bertelli (**DNI 13.784.777**) en mérito del poder notarial que acompaña (cfr. artículo 9, inciso 1 del CPCCT). Désele intervención.

2) Por acompañados los recaudos legales por apersonamiento en juicio.

3) Téngase presente la prueba ofrecida y la documental acompañada en soporte digital. Deberá conservar los originales en calidad de depositaria judicial. Hágase saber que una vez que les sean requeridos y previo al dictado de la sentencia definitiva, los deberá presentar en soporte físico ante la Oficina De Gestión Asociada Civil y Comercial Común N° 2, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el artículo 177 *in fine* del CPCCT y de aplicar las sanciones dispuestas en artículos 26, 137 y c.c. del citado digesto procesal.

4) Cítese al demandado **Rubén Oreste Ibañez (DNI 16.460.955)** y **de Miguel Tapia** en los domicilios denunciados para que se apersonen a estar a derecho en el presente juicio. En el mismo acto, córraseles traslado de demanda para que en el **plazo de 15 (quince) días** la contesten en los términos del artículo 435 del CPCCT. El incumplimiento a dicha carga procesal, dará lugar a lo dispuesto en

los artículos 267 y 438 del citado digesto procesal.

5) Líbrese oficio a Dirección General Catastro de la Provincia de Tucumán a efectos de que informe la valuación fiscal del inmueble objeto de esta acción a los fines del cálculo y reposición de la tasa de justicia proporcional (leyes 5.121 y 8.467) y aportes previsionales previstos en el artículo 27 de la ley 6.059

6) Atento a lo dispuesto por el artículo 444 del CPCCT, líbrese oficio a la Unidad Fiscal de Delitos Complejos a fin que remita la causa penal caratulada "**MIGUEL MARTIN TAPIA Y RUBEN ORESTE IBAÑEZ S/ USURPACION LEGAJOS: S032174/2021**".

7) A la medida cautelar solicitada a despacho para resolver.**Fdo: Dr. Camilo Emiliano Appas - Juez Civil y Comercial Común de la XII° Nominación.** JJW

Actuación firmada en fecha 21/02/2025

Certificado digital:

CN=APPAS Camilo Emiliano, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20368650618

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.