

Expediente: **41/21**

Carátula: **VILLAFañE EMILIO ANTONIO C/ SARMIENTO DOMINGO FAUSTINO S/ COBRO EJECUTIVO**

Unidad Judicial: **JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES C.J.C. III**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **10/05/2023 - 04:58**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

90000000000 - *SARMIENTO, DOMINGO FAUSTINO-DEMANDADO*

20284047967 - *VILLAFañE EMILIO ANTONIO, -ACTOR*

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones C.J.C. III

ACTUACIONES N°: 41/21



H20443413950

JUICIO: VILLAFañE EMILIO ANTONIO c/ SARMIENTO DOMINGO FAUSTINO s/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE. 41/21.-

CONCEPCION, 09 de Mayo de 2023.-

Analizado el antecedente dominial del inmueble embargado en autos identificado con Matrícula Z-02399, Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección E, Manzana /Lámina 580, Parcela 16, Subparcela 000, Padrón inmobiliario 52.017, Matrícula catastral 36937/37, a los fines de determinar con claridad la actual titularidad dominial del inmueble referido, en uso de las facultades otorgadas al Proveyente por los arts. 131 y 135 del NCPCC, como director del proceso (Título Preliminar, Principio X "Dirección del proceso" previsto en el NCPCC, previo a resolver: I) Líbrese oficio al Archivo General de la Provincia de Tucumán a fin de que remita copias digitalizadas de los instrumentos referidos en "Titularidad del Dominio" en los Asientos 1: (Escritura N° 293 del 05/11/1975), Asiento 2: (Escritura N° 62 del 30/11/1988) y Asiento 3: (Escritura N° 179 del 25/09/1989) que surgen del antecedente dominial del inmueble descripto supra. II) Líbrese oficio al Registro Inmobiliario de la provincia de Tucumán a fin de que remita copias digitalizadas de los boletos de compraventa y cesiones asentadas en "Otros derechos reales, gravámenes, restric" como: 1) Boleto de venta Pte. indv. Tit As. 3 a favor de Ovejero Víctor Hugo Antonio DNI 11.708.521 suscripto el 02/06/1992- Entró: 4691- Fecha 03/06/1992. 2) Cesión de Acciones y Derechos Hered. s/Pte. Indv. Tit As 3 Rub. 6- Entró 76911- Fecha: 08/11/2007 4) Boleto de venta s/Pte. Indv. Tit As. 1 Rub 6 a favor de Sarmiento Nora Gladys, DNI: 17.815.068, CUIL: 27-17815068-0, suscripto el 03/12/2005- Reg provisional- Entró: 8403- Fecha: 12/03/2020 y 5) Boleto de venta s/Pte Indv. As. 1 Rub. 6 a favor de Sarmiento Nora Gladys, DNI: 17.815.068, CUIL: 27-17815068-0, suscripto el 03/12/2005- Entró:5717- Fecha: 24/02/2021.- RNC.-

Actuación firmada en fecha 09/05/2023

Certificado digital:

CN=JAKOBSEN Jorge Hector, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20213303865

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.