

Expediente: **162/23**

Carátula: **VARELA RICARDO Y OTRA C/ JEREZ FRANCISCO VALENTIN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN I**

Tipo Actuación: **DECRETOS**

Fecha Depósito: **06/11/2023 - 04:38**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

90000000000 - JEREZ, FRANCISCO VALENTIN-DEMANDADO

27178601275 - VARELA, JOSE RICARDO-ACTOR/A

27178601275 - ORTIZ, ROSA ISABEL-ACTOR/A

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 162/23



H3020163038

JUICIO: VARELA RICARDO Y OTRA c/ JEREZ FRANCISCO VALENTIN s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXPTE: 162/23.-

En cumplimiento con lo ordenado en el punto 5 del proveído que antecede , informo a S.S que se procedió por Secretaria a ingresar a la página web de la Dirección General de Catastro de la Pcia en la que se pudo consultar la valuación fiscal del inmueble objeto de litis identificado con el Padrón N° 142.415, la que asciende a la suma de \$3.430.830,38. Se acompaña Reporte Valuatorio en archivo pdf de 01 carilla. Es todo cuanto puedo informar.-Monteros, 03 de Noviembre de 2023.-**FDO. DRA MARIA ROCIO GUERRA - SECRETARIA.-JMC**

Monteros, 03 de Noviembre de 2023.

I)- Téngase presente el informe actuarial que antecede y la constancia de valuación adjuntada.

II)- Teniendo en consideración el monto de la valuación fiscal informado por secretaria, la cual asciende a la suma de \$3.430.830,38. **Intímese** a la parte actora a dar cumplimiento con lo dispuesto en el punto 5 del proveído que antecede, bajo apercibimiento de ley. A tal fin aclárese a la presentante que la tasa proporcional del 2% (Art. 44 del Código Tributario) deberá ser calculada y abonada por ella, en proporción a la fracción de terreno que pretende usucapir, monto que será supervisado por Secretaría oportunamente.-**FDO. DRA. MARIANA REY GALINDO. JUEZA P/T.-JMC**

Actuación firmada en fecha 03/11/2023

Certificado digital:
CN=REY GALINDO Mariana Josefina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27184335080

Certificado digital:
CN=GUERRA María Rocio, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 23333756064

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.