

Expediente: 10353/18-I1

Carátula: FERNANDEZ VELASCO MARIA GRACIA Y OTROS C/ MOLINA JUAN PABLO S/ DAÑOS Y PERJUICIOS

Unidad Judicial: JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES VI

Tipo Actuación: DECRETO

Fecha Depósito: 27/04/2023 - 00:00

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

90000000000 - FERNANDEZ, CARLOS ALBERTO-ACTOR

90000000000 - VELASCO IMBAUD, NOEMI-ACTOR

27100171525 - FERNANDEZ VELASCO, MARIA GRACIA-ACTOR

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones VI

ACTUACIONES N°: 10353/18-I1



H104067097789

JUICIO: FERNANDEZ VELASCO MARIA GRACIA Y OTROS c/ MOLINA JUAN PABLO s/ DAÑOS Y PERJUICIOS EXPTE. N°10353/18-I1

Informo a S.S. que los autos principales se encuentran ante la Excma. Cámara del fuero desde el día 30/03/23 en virtud del recurso de apelación deducido por la parte demandada contra la sentencia dictada en 13/02/23. En razón de lo ello se procedió a formar incidente por cuerda separada sobre la medida cautelar solicita por la parte actora. Es todo, cuanto puedo informar. Secretaría, 26/04/23.

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 26 de abril de 2023.- I.-Téngase presente el informe actuarial que antecede y a conocimiento de la parte interesada.II.- **A las cautelares solicitadas:** Pasen a despacho para resolver. III- **A las medidas complementarias peticionadas:** Atento a la finalidad que persiguen las mismas: **A) Líbrese oficio al SR. JOSÉ AGUSTÍN MOLINA DNI N° 29.026.281, en su carácter de Fiduciario del “Fideicomiso Rusiñol”,** a efectos de que en el término de cinco días y bajo apercibimiento judicial: **1)** presente en los autos del rubro copia del contrato de “Fideicomiso Rusiñol” y de la encomienda profesional realizada por el Fideicomiso al **Arq. Juan Pablo Molina** para el proyecto y/o dirección Técnica de la Obra que se ejecuta en el inmueble de **Pasaje Rusiñol y Salas y Valdez**; **2)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** es acreedor del “Fideicomiso Rusiñol” y en caso positivo precise el monto de la acreencia indicando fechas de vencimiento para su pago y **3)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** es Fiduciante del “Fideicomiso Rusiñol” y en caso afirmativo precise cual es el “beneficio” al que tiene derecho por tal condición . **B) Librese oficio a VIVAL SRL.** a fin de que en el plazo de cinco días y bajo apercibimiento judicial: **1)** presente en los autos del rubro copia del contrato de “Fideicomiso Rusiñol”; **2)** informe cuales son los derechos que tiene el **Arq. Juan Pablo Molina** en el “Fideicomiso Rusiñol” en su carácter de “beneficiario” y/o de “fideicomisario”; **3)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** es adjudicatario de algunas de las unidades que componen el emprendimiento inmobiliario conocido como “Green Village” ubicado en Pasaje Rusiñol y Salas y Valdez de la ciudad de Yerba Buena, y en caso positivo, precise que unidades; **4)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** es socio de esa Sociedad de Responsabilidad Limitada, y en caso positivo, precise cuál es la cantidad y porcentaje de cuotas sociales de las que es titular; **5)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** ostenta el cargo de Socio Gerente de la razón social, y en su caso si percibe algún tipo de retribución por asumir dicha función, correspondiendo en caso positivo, precise su monto y si los mismos se encuentran cancelados. **6)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** ha prestado servicios

profesionales a favor de esa razón social, y en caso afirmativo, señale si tiene honorarios pendientes de pago y **7)** informe si el **Arq. Juan Pablo Molina** se encuentra vinculado con esa razón social bajo relación de dependencia, y en caso positivo precise monto de su salario. **C)** Líbrese oficio a **"García Pinto Propiedades"** a fin de que en el perentorio término de cinco días y bajo apercibimiento de ley informe si comercializa unidades o derechos de "Green Village" que correspondan al **Arq. Juan Pablo Molina**. **D)** Libre oficio **al Colegio de Arquitectos de Tucumán** a fin de que en el término de cinco días y bajo apercibimiento de ley se sirva remitir las órdenes de servicios que hubiere ingresado el **Arq. Juan Pablo Molina** durante los últimos tres años. **III.-** En relación a las medidas complementarias peticionadas que no se hicieron lugar, esta Proveyente entiende que las mismas no son conducentes para los fines invocados por la peticionante en la presentación que antecede. **FDO. DRA. MARIA FLORENCIA GUTIERREZ - JUEZ - MIGC 10353/18**

Actuación firmada en fecha 26/04/2023

Certificado digital:

CN=GUTIERREZ Maria Florencia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27232397050

Certificado digital:

CN=ROJAS Sonia Carolina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27164230819

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.