

Expediente: 1400/25

Carátula: **CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL C/ ARGENTE SABRINA DE LOS ANGELES S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 2**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **20/06/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

90000000000 - ARGENTE, SABRINA DE LOS ANGELES-DEMANDADO

33539645159 - CAJA DE PREVISION Y S.S. ABOGADOS Y PROC. -

23343979169 - MUKDISE, JUAN MARTIN-POR DERECHO PROPIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 2

ACTUACIONES N°: 1400/25



H106029205496

JUICIO: CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL c/ ARGENTE SABRINA DE LOS ANGELES s/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS - EXPTE. N° 1400/25 - Juzgado Civil en Documentos y Locaciones VII

San Miguel de Tucumán, 18 de junio de 2026.- **I)** Téngase presente informe de cuentas bancarias judiciales, constancia de ARCA, certificado negativo del Registro de Deudores Alimentarios y CBU.- **II)** Téngase presente conformidad prestada en los términos del art. 35 de la ley N° 5480.- **III)** Atento lo peticionado y constancias de autos, líbrese orden de pago a favor de la parte actora CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL, por la suma de **\$1198950.88, A CUENTA DE CAPITAL DE SENTENCIA**. A sus efectos líbrese oficio al Banco Macro S.A. Sucursal Tribunales a fin de que proceda a transferir, de la suma depositada a la orden de éste Juzgado y Secretaría en la cuenta N° **562209607943608** el monto de **\$1198950.88**, a la Cuenta N° 0885/02001122/49 CBU 0150885502000001122495 del Banco ICBC, siempre y cuando dicha cuenta se encuentre a nombre de la parte actora CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL, CUIT **30714573337**.- **IV)** Atento lo peticionado y constancias de autos, líbrese orden de pago a favor de la parte actora CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL, por la suma de **\$54230.12**, **EN CONCEPTO DE SALDO DE CAPITAL DE SENTENCIA**. A sus efectos líbrese oficio al Banco Macro S.A. Sucursal Tribunales a fin de que proceda a transferir, de la suma depositada a la orden de éste Juzgado y Secretaría en la cuenta N° **562209607943839** el monto de **\$54230.12**, a la Cuenta N° 0885/02001122/49 CBU 0150885502000001122495 del Banco ICBC, siempre y cuando dicha cuenta se encuentre a nombre de la parte actora CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA ARBOLEDA COUNTRY CLUB SOCIEDAD CIVIL, CUIT **30714573337**.- **V)** Asimismo hágase saber a la parte actora que previo al próximo libramiento de orden de pago **deberá retirar la documentación original** reservada en caja fuerte del juzgado.- **VI) A LA ORDEN DE PAGO POR HONORARIOS:** Atento lo peticionado y constancias de autos, líbrese Orden de Pago Judicial Electrónica a favor del letrado JUAN MARTIN MUKDISE, por la suma de **\$852500**. A sus efectos, procédase a **transferir**, de la suma depositada a la orden de éste Juzgado y Secretaría en la cuenta N° **562209607943839**, el monto de **\$ 775000** en concepto de *honorarios regulados*, a la Cuenta N° **462809540578264** del Banco Macro, a favor del letrado JUAN MARTIN MUKDISE, CUIT **23343979169**, monotributista, y siempre y

cuando dicha cuenta se encuentre a su nombre.- **III)** Asimismo, hago conocer a las partes y a la Caja de Previsión y Seguridad Social para Abogados y Procuradores de Tucumán, que los aportes correspondientes de ley 6059, art 26, inc. J, (10 % a cargo de la parte condenada en costas y 8% a cargo del abogado), serán retenidos en forma automática por la plataforma del Banco Macro, en la proporción indicada.- ATB.1400/25

Actuación firmada en fecha 19/06/2026

Certificado digital:

CN=GOMEZ TACCONI María Victoria, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27231174171

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.