

Expediente: **5286/23**

Carátula: **INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA ( ARGENTINA ) S.A.U. C/ GARCIA SONIA CECILIA S/ EJECUCION PRENDARIA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 3**

Tipo Actuación: **SENTENCIA DE FONDO**

Fecha Depósito: **22/04/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

20301176342 - **INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U., -ACTOR**

90000000000 - **GARCIA, SONIA CECILIA-DEMANDADO**

20301176342 - **GIUDICE, EZEQUIEL-POR DERECHO PROPIO**

33539645159 - **CAJA DE PREVISION Y S.S. ABOGADOS Y PROC. -**

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 3

ACTUACIONES N°: 5286/23



H106038431862

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones V Nominación**

**JUICIO: INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA ( ARGENTINA ) S.A.U. c/ GARCIA SONIA CECILIA s/ EJECUCION PRENDARIA.- EXPTE N°5286/23.-**

San Miguel de Tucumán, 21 de abril de 2025.

### **AUTOS Y VISTOS:**

Para resolver en estos autos caratulados "**INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA ( ARGENTINA ) S.A.U. c/ GARCIA SONIA CECILIA s/ EJECUCION PRENDARIA**" y,

### **CONSIDERANDO:**

Que la parte actora **INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA ( ARGENTINA ) S.A.U.** inicia la presente ejecución prendaria contra de **GARCIA SONIA CECILIA** por la suma de **\$146.457,01 (PESOS CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 1/100)** por capital reclamado, suma ésta que surge de un contrato prendario constituido por un automotor Marca **RENAULT**, Tipo **SEDAN 5 PUERTAS**, Modelo **NUEVO SANDERO STEPWAY PRIVILEGE** Motor Marca **RENAULT**, MOTOR N° **K4M2842Q022925**, Chasis Marca **RENAULT**, Chasis N° **9345SRB9GGJ106649**, Dominio **PIQ 596**, firmado por el demandado, cuya copia se encuentra agregada en fecha **28/11/2023** y el original reservado en caja fuerte del juzgado.

Que debidamente intimada de pago y citada de remate en fecha **20/03/2025** la parte accionada ha dejado vencer el término legal para oponer excepciones legítimas, por lo que corresponde llevar adelante la presente ejecución.

En materia de intereses, corresponde aplicar los pactados en el contrato de prenda, no pudiendo exceder los mismos el valor equivalente al porcentual de la Tasa Activa que para operaciones de

descuento establece el Banco de la Nación Argentina en todo concepto, desde la mora y hasta el efectivo pago.

Las costas se imponen a la parte vencida por ser ley expresa (art. 61 y 600 del C.P.C. y C.).

Que debiendo regular honorarios en el presente juicio, tomando como base regulatoria la suma de \$146.457,01, calculado desde la fecha de mora hasta la fecha de la presente regulación, reducidos en un 30% conforme lo prescribe el art. 62 de la ley arancelaria. Atento al carácter de apoderado en que actúa el letrado de la parte actora, a los fines de la regulación se tendrá en cuenta lo normado por los Art. 15,16,19,20,38,44 y 62 de la ley 5.480 y concordantes de la Ley 6.508. Por lo que aplicando el 12% de la escala del art 38 de la LA y dado que los valores resultantes no cubren el mínimo legal del art. 38 in fine de la ley arancelaria, se regula el monto de una consulta escrita, sin aplicar los procuratorios (art 14 LA), teniendo en cuenta el valor económico en juego, conforme facultades conferidas por el art 13 de la ley 24.432.

Por ello,

#### **RESUELVO:**

**I.- ORDENAR** se lleve adelante la presente ejecución seguida por **INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.** en contra de **GARCIA SONIA CECILIA**, hasta hacerse la parte acreedora íntegro pago del capital reclamado de **\$146.457,01 (PESOS CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 1/100)** con mas intereses pactados, no pudiendo exceder los mismos el valor equivalente al porcentual de la Tasa Activa que para operaciones de descuento establece el Banco de la Nación Argentina en todo concepto, desde la mora y hasta el efectivo pago, gastos y costas.

**II.- COSTAS:** a la parte demandada vencida.

**III.- REGULAR HONORARIOS** por la labor profesional desarrollada en el presente juicio por la primera etapa al letrado **GIUDICE EZEQUIEL**, apoderado del actor en la suma de **\$500.000 (PESOS QUINIENTOS MIL)**.

**IV.-OPORTUNAMENTE** practíquese planilla por la interesada.

**HAGASE SABER.** RDVB

**Dra. María Rita Romano**

Juez Civil en Documentos y Locaciones

de la V nominación

Actuación firmada en fecha 21/04/2025

Certificado digital:

CN=ROMANO Maria Rita, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 23134745274

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.