

Expediente: **46/26**

Carátula: **FERNANDEZ DOLORES DEL CARMEN C/ COMUNIDAD INDIGENA AMAICHA DEL VALLE Y OTROS S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL**

Tipo Actuación: **DECRETOS**

Fecha Depósito: **15/04/2026 - 00:00**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

20341868050 - *FERNANDEZ, Dolores del Carmen*-ACTOR/A

90000000000 - *COMUNIDAD INDIGENA AMAICHA DEL VALLE*, -DEMANDADO

90000000000 - *Segura de Andrade, Celia Marina*-DEMANDADO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 46/26



H30800119336

JUICIO: FERNANDEZ DOLORES DEL CARMEN c/ COMUNIDAD INDIGENA AMAICHA DEL VALLE Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXPTE: 46/26.-

En cumplimiento con lo ordenado en el punto 5 del proveído que antecede, informo a S.S que se procedió por Coordinación a ingresar a la página web de la Dirección General de Catastro de la Pcia en la que se pudo consultar la valuación fiscal del inmueble objeto de litis identificado con los Padrones: **a- N°80152**, la que asciende a la suma de \$1652784,35; **b- N°482006**, la que asciende a la suma de \$7647008,93. Se acompaña Reporte Valuatorio en archivo pdf de 02 carillas. Es todo cuanto puedo informar.-Monteros, 14 de abril de 2026.-**FDO. PROC. MARIA EMILSE ROBLES - PROSECRETARIA.**-SMJ

Monteros, 14 de abril de 2026.-

I)- Téngase presente el informe actuarial que antecede y la constancia de valuación adjuntada.

II)- Teniendo en consideración el monto de la valuación fiscal informado por Coordinación, la cual asciende a la suma de: **a- N°80152**, la que asciende a la suma de \$1652784,35; **b- N°482006**, la que asciende a la suma de \$7647008,93. **Intímese** a la parte actora a dar cumplimiento con lo dispuesto en el punto II)- , 5- del proveído que antecede, bajo apercibimiento de ley. A tal fin aclárese a la presentante que la tasa proporcional del 2% (Art. 44 del Código Tributario) deberá ser calculada y abonada por ella, en proporción a la fracción de terreno que pretende usucapir, monto que será supervisado por Secretaría oportunamente.-**FDO. DRA. MARIA GABRIELA RODRIGUEZ - DUSING - JUEZ P/T.**-SMJ

Actuación firmada en fecha 14/04/2026

Certificado digital:

CN=RODRIGUEZ DUSING Maria Gabriela, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27207345011

Certificado digital:

CN=ROBLES Maria Emilse, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27289198933

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.