

Expediente: **2168/24**

Carátula: **SUAREZ JUAN OMAR Y OTRA C/ HERRERA FACUNDO NICOLAS S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1**

Tipo Actuación: **DECRETO**

Fecha Depósito: **08/10/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

27279609803 - SUAREZ, JUAN OMAR-ACTOR

20178608917 - HERRERA, FACUNDO NICOLAS-DEMANDADO

90000000000 - ANTONI PIOSSEK, ANABELLA-DERECHO PROPIO

30716271648311 - DEFENSORIA DE NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y CAPACIDAD RESTRINGIDA DE LA 1ª NOMINACION, - DEFENSOR DE MENORES

20267832316 - NORNIELLA, Luis Alberto-PERITO

27279609803 - SUAREZ, DELIA DEL VALLE-ACTOR

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 2168/24



H106018747696

**JUICIO : SUAREZ JUAN OMAR Y OTRA c/ HERRERA FACUNDO NICOLAS s/ DESALOJO.- EXPTE. N° 2168/24.-**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones VIII**

**San Miguel de Tucumán.** Proveyendo lo pertinente al escrito con fecha de recepción 06/10/2025 presentado por ANTONI PIOSSEK, ANABELLA:

- 1) Téngase presente la conformidad formulada por la Dra. Anabella Antoni Piossek.
- 2) Atento lo solicitado y a las demás constancias del expediente, **intímese** al demandado **Facundo Nicolás Herrera** a fin de que en el término de **tres (3) días** haga entrega definitiva al actor **Juan Omar Suárez** del inmueble ubicado en calle **Saavedra N.º 948 de esta ciudad**, libre de ocupantes y cosas. Vencido ese plazo, y en caso de incumplimiento, el funcionario interviniente - sin necesidad de nueva orden judicial-, procederá a su **lanzamiento**, poniendo a la parte actora en posesión del inmueble en las condiciones indicadas, es decir libre de ocupantes y cosas.

Si al momento de realizar la medida, no se encuentra persona alguna en el domicilio, el funcionario actuante procederá a fijar la intimación y, **sin necesidad de nueva orden judicial**, deberá, transcurridos tres (3) días, ejecutar el **lanzamiento** y hacer entrega del inmueble a la parte actora libre de ocupantes y cosas.

A tal fin, líbrese Mandamiento al Sr. Jefe de Oficiales de Justicia, a quien se faculta a adoptar las medidas necesarias para la efectivización de la medida, conforme a acordadas y resoluciones vigentes, incluyendo: allanamiento de domicilio con autorización para violentar cerradura; cambio de cerraduras y contratación de un cerrajero; y autorización para remover cualquier obstáculo que impida el acceso al inmueble. Asimismo, atento a lo establecido en Resolución N° 46/2013 de Presidencia de la Corte Suprema de Justicia, se ordena que el Funcionario encargado de realizar la medida judicial cuente con la asistencia de la fuerza pública.

3) Se faculta a la letrada Anabella Antoni Piossek, celular n° 3814098446 a diligenciar la medida.

AMDLMP. 2168/24

**Actuación firmada en fecha 07/10/2025**

Certificado digital:

CN=WAYAR Cecilia María Susana, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27259540122

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.