

Expediente: **3138/24**

Carátula: **SUCESION DE SORIA RICARDO JAVIER Y TABERA AMANDA BEATRIZ C/ SORIA MARIO ALBERTO S/ DESALOJO**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES N° 1**

Tipo Actuación: **PRIMERA AUDIENCIA**

Fecha Depósito: **07/10/2025 - 00:00**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

27368388462 - SORIA, HECTOR JAVIER-ACTOR

90000000000 - SORIA, MARIO ALBERTO-DEMANDADO

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada en Documentos y Locaciones N° 1

ACTUACIONES N°: 3138/24



H106018657193

**JUICIO: SUCESION DE SORIA RICARDO JAVIER Y TABERA AMANDA BEATRIZ c/ SORIA MARIO ALBERTO s/ DESALOJO EXPTE. N° 3138/24.-**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I**

PRIMERA AUDIENCIA

DESALOJO

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, el día 6 de octubre de 2025 a horas 08:42 se dió inicio a la primera audiencia del presente juicio. Comparecieron ante S.S. Dra. María del Rosario Arias Gómez, Jueza a cargo del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones de la I° Nominación, en presencia de la Prosecretaria Adolfinia Paz de la OGA de Documentos y Locaciones N°1:

El actor **HÉCTOR JAVIER SORIA**, DNI N° 26.011.602 con su letrada patrocinante: **Paula Noel Navarro**, MP N°9421.

No se encontraba presente el demandado Mario Alberto Soria, a pesar de haber sido notificado el día 17/9/2025.

Ante la incomparecencia del demandado S.S. proveyó pruebas ofrecidas por el actor.

**A1 - DOCUMENTAL:** Se aceptó la prueba documental ofrecida con la demanda, en cuanto por derecho hubiera lugar.

**A2 - DOCUMENTAL EN PODER DE TERCEROS:** El expediente "SORIA RICARDO JAVIER - TABERA AMANDA BEATRIZ S/ SUCESIÓN - EXPTE. N° 1149/00". Se aceptó la prueba ofrecida en cuanto por derecho hubiera lugar. S.S. dispuso que no resulta necesario solicitar la remisión del expediente mediante oficio porque los autos están digitalizados y pueden ser consultados a través de la página web del Poder Judicial.

**A3- INFORMATIVA:** Se aceptó la prueba y se ordenó librar oficio al **Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano** a fin de que informe quiénes son los adjudicatarios del inmueble ubicado en Mza 3, Lote 8, Block E, Departameto 8, Piso 2 del Plan 470 viviendas e infraestructura

en Barrio Estación 24 de septiembre y remita copia fiel y certificada de la resolución n° 1270 de fecha 13/11/1981. Se fijó un plazo de diez días para que envíen dicha información bajo apercibimiento de imponer multa.

**A4 - INSPECCIÓN OCULAR:** Fue rechazada.

**A5 - CONFESIONAL:** La actora desistió de la prueba. S.S. la tuvo por desistida.

La Sra. Jueza dispuso que una vez producida la prueba informativa se practicará planilla fiscal y quedarán los autos en condiciones de dictar sentencia.

Solicitó la palabra el actor quien se expresó en relación al juicio.

A horas 8:51 concluyó el acto. Se deja constancia que la audiencia se encuentra videograbada e incorporada al expediente digital y que en caso de discrepancia entre los términos de la presente y la videograbación, prevalecerá ésta última.

**Actuación firmada en fecha 06/10/2025**

Certificado digital:

CN=PAZ Adolfina María De Las Mercedes, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27355218185

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.